

DETERMINAZIONE

del Dirigente Responsabile

GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE

N. 311 DEL 16/03/2023

OGGETTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la disciplina in deroga di cui all'art. 1 della legge n. 120/2020 come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108/2021 alla PRESOTTO ENNIO SRL con sede a Porcia (PN) dei lavori di adeguamento dell'edificio comunale sito a Sacile, località San Giovanni di Livenza, via Strada Interna 7, adibito a centro socio-riabilitativo. CIG 9686730E76

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 311 del 16/03/2023 pag. 2

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la disciplina in deroga di cui all'art. 1 della legge n. 120/2020 come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108/2021 alla PRESOTTO ENNIO SRL con sede a Porcia (PN) dei lavori di adeguamento dell'edificio comunale sito a Sacile, località San Giovanni di Livenza, via Strada Interna 7, adibito a centro socio-riabilitativo. CIG 9686730E76

IL DIRIGENTE RESPONSABILE GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE

Richiamati:

- I Decreti del Direttore Generale n. 753 del 02.12.2020 e n. 74 del 29.01.2021 "Riorganizzazione dell'assetto organizzativo in Direzione Strategica. Primo stralcio";
- Il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto aziendale";
- Il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: Seconda revisione Organigramma";
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici", in particolare art. 36, comma 2, lettera a), con la disciplina in deroga di cui all'art. 1 della legge n. 120/2020 come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108/2021;
- Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate da ultimo con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti «*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*»;
- Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Legge finanziaria 2007" art. 1, comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione;
- Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e Legge del 17 dicembre 2010, n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto.

Premesso che:

- questa Azienda ha in concessione ventennale d'uso a far data dal 28.12.2017 un immobile di proprietà comunale sito a Sacile, località San Giovanni di Livenza, Via Strada Interna n. 7, nell'ambito del quale si intende attivare un progetto di residenzialità per persone con disabilità psico-fisica;
- a tal fine si rende necessario effettuare alcuni lavori di adeguamento per consentire l'ingresso degli ospiti e l'utilizzo in sicurezza e contestualmente migliorarne la fruibilità per il servizio richiesto ed ottimizzare i consumi energetici grazie all'adozione di un sistema di contabilizzazione del calore e dell'energia elettrica su tutto il complesso della proprietà;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1230 del 01.12.2021 sono stati affidati allo Studio tecnico Associato ing. David Davide, ing. Matteo Cesaratto, per. ind. Clarenzio Bolzonello, per. ind. Stefano Bortolin i servizi di architettura e ingegneria di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione, liquidazione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 311 del 16/03/2023 pag. 3

di adeguamento dell'edificio comunale sito a Sacile, località San Giovanni di Livenza, via Strada Interna n. 7;

- il relativo Contratto è stato sottoscritto in data 14.01.2022;
- lo Studio Tecnico Associato ha redatto lo studio di fattibilità dei lavori di adeguamento dell'edificio comunale che è stato inoltrato al Comune di Sacile in data 21.02.2022 – prot. 15777 al fine di ottenere il necessario nulla osta agli interventi da parte dell'Amministrazione Comunale;
- il Comune di Sacile, con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 15.03.2022, trasmessa a questa Azienda in data 07.04.2022 – prot. 29140, ha rilasciato il nulla osta all'esecuzione degli interventi di adeguamento, come rappresentati negli elaborati trasmessi;
- con determinazione del Dirigente Responsabile S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali n. 728 del 29.07.2022 è stato approvato il progetto esecutivo, aggiornato ed integrato a seguito di ulteriori approfondimenti e sopralluoghi, per l'importo complessivo di € 124.000,00 con il seguente quadro economico:

A) LAVORI

A1) Lavori a misura	€ 90.258,12
A2) Oneri per la sicurezza	€ 4.140,66
Totale importo lavori A)	€ 94.398,78

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) Oneri IVA (22%) sull'importo lavori A)	€ 20.767,73
B2) spese tecniche compresi oneri previdenziali obbligatori ed IVA	€ 7.669,65
B3) Imprevisti	€ 1.163,84
Totale somme a disposizione dell'amministrazione B)	<u>€ 29.601,22</u>

TOTALE A+B € 124.000,00

- Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'ing. Stefano Fantuz, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;
- il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 27.07.2022 giusto verbale agli atti;
- la spesa complessiva di € 124.000,00 trova copertura nel Budget di Risorsa della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;

Dato atto che:

- per l'affidamento dei lavori è stato chiesto alla S.C. Gestione Attività Tecniche e Patrimonio Immobiliare di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con la disciplina in deroga di cui all'art. 1 della legge n. 120/2020 come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108/2021, previa indagine esplorativa finalizzata alla raccolta e confronto di preventivi di spesa al fine di una valutazione della congruità della spesa;
- a tal fine sono stati forniti i seguenti nominativi degli operatori economici da interpellare, nel rispetto dei criteri di proporzionalità, trasparenza, imparzialità e parità di trattamento, essendo l'importo dei lavori inferiore alla soglia prevista dalla richiamata normativa:
 - Collodetto Angelo Costruzioni s.r.l. con sede a Fontanafredda (PN)
 - Reginato Costruzioni con sede ad Azzano decimo (PN)
 - Impresa edile Vazzoler Narciso con sede ad Azzano Decimo (PN)

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 311 del 16/03/2023 pag. 4

- l'importo presunto delle lavorazioni previste nell'ambito dell'affidamento diretto è di € 94.398,78, al netto dell'IVA, inclusi gli oneri della sicurezza, come indicato nel quadro economico di progetto;
- le attività oggetto dell'appalto, le modalità e le condizioni di esecuzione del contratto sono meglio descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi elaborati tecnici, agli atti;
- Responsabile del sub procedimento amministrativo di affidamento dei lavori (RPA), ai sensi della L. n. 241/1990, è l'ing. Maurizio Rizzetto, sostituto pro tempore del Responsabile della S.C. Gestione attività tecniche e patrimonio immobiliare;

Preso atto dell'istruttoria amministrativa svolta dalla S.S.D. Gestione giuridico amministrativa attività tecniche e patrimonio immobiliare, dalla quale risulta che:

- nell'ambito dell'indagine esplorativa, che si è svolta in modalità telematica nel Portale eAppaltiFVG, all'interno dell'area "RDO on line" n. 43312 pubblicata il 20.12.2022, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono state interpellate le sopra richiamate ditte;
- al fine di permettere una comparazione dei preventivi è stato chiesto agli operatori economici di indicare la percentuale di ribasso proposta sull'importo posto a base di offerta;
- entro il termine di scadenza delle ore 12:00 del 13.01.2023, prorogato al 23.01.2023, l'RDO andava deserta in quanto nessuno degli operatori economici interpellati risultava aver presentato preventivo di spesa;
- informato il RUP circa l'esito dell'indagine di mercato espletata, lo stesso, considerata anche l'urgenza di individuare in tempi brevi un'impresa cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto, proponeva di interpellare la seguente impresa: Presotto Ennio s.r.l. con sede a Porcia (PN);
- in data 02.03.2023 si procedeva alla pubblicazione nel Portale eAppaltiFVG del RDO n. 45239 con scadenza il 09.03.2023 alle ore 12.00;
- entro il suddetto termine risultava pervenuto il seguente preventivo:
Presotto Ennio S.r.l. ribasso offerto: 0,10% corrispondente al prezzo di € 90.167,86 oltre agli oneri di sicurezza;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori in oggetto e di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001;
- sono state avviate le verifiche in ordine al possesso da parte dell'affidatario dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che il RUP dopo aver esaminato l'offerta presentata dalla Presotto Ennio s.r.l. ne ha dichiarato la congruità come da comunicazione in data 09.03.2023, agli atti del fascicolo;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto nei termini rappresentati nel presente provvedimento alla Presotto Ennio s.r.l. con sede a Porcia (PN) in via Talponedo n. 8 – cod. fisc. e P IVA 01033710938 per l'importo di € 90.167,86 oltre agli oneri di sicurezza per € 4.140,66, per complessivi € 94.308,52, oltre all'IVA;

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la suddetta aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti generali richiesti per la partecipazione in capo all'aggiudicatario;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata nei termini di legge;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 311 del 16/03/2023 pag. 5

- la Stazione Appaltante si riserva di dare esecuzione in urgenza all'affidamento diretto nelle more della suddetta verifica ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020;

Attestato che la spesa presunta derivante dal presente affidamento pari ad € 94.308,52, più IVA al 22%, trova copertura nel budget assegnato alla S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali tenuto conto dei principi contabili applicabili in materia di esercizio provvisorio;

VISTO:

- l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento), in cui sono indicati il mandato e le funzioni di questa Struttura;
- il Decreto del Direttore Generale n. 1116 del 30/12/2022 recante "Bilancio preventivo 2023 – Applicazione Esercizio Provvisorio";

- D E T E R M I N A -

- 1) di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la disciplina in deroga di cui all'art. 1 della legge n. 120/2020 come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108/2021, come proposto dal RUP, alla Presotto Ennio s.r.l. con sede a Porcia (PN) in via Talponedo n. 8 – cod. fisc. e P IVA 01033710938 l'esecuzione dei lavori di adeguamento dell'edificio comunale sito a Sacile, località San Giovanni di Livenza, via Strada Interna 7, adibito a centro socio-riabilitativo per l'importo di € 90.167,86 oltre agli oneri di sicurezza per € 4.140,66, per complessivi € 94.308,52, oltre all'IVA, corrispondente al ribasso offerto del 0,10%, alle condizioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'offerta presentata all'interno della specifica RDO on line n. 45239;
- 2) di precisare che:
 - le condizioni di esecuzione dell'affidamento diretto sono previste nello schema di contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei relativi allegati, conservati agli atti;
 - il contratto avrà durata di 119 giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi o dalla comunicazione di affidamento in caso di esecuzione anticipata;
 - l'Affidatario ha dichiarato il possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori in oggetto e di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001;
 - sono state avviate le verifiche in ordine al possesso da parte dell'affidatario dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - questa Azienda si riserva di dare esecuzione in urgenza al contratto nelle more della suddetta verifica ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020;
 - la sottoscrizione del contratto avrà luogo mediante scrittura privata sottoscritta digitalmente;
 - Responsabile Unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'ing. Stefano Fantuz, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;
 - Responsabile del sub procedimento amministrativo di affidamento dei lavori (RPA), ai sensi della L. n. 241/1990, è l'ing. Maurizio Rizzetto, sostituto pro tempore del Responsabile della S.C. Gestione attività tecniche e patrimonio immobiliare;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 311 del 16/03/2023 pag. 6

- 3) Di dare atto, come attestato dal Responsabile della Struttura competente per il budget, della congruità della spesa derivante dal presente affidamento pari ad € 94.308,52, più IVA al 22%, che trova copertura nel budget assegnato alla S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali tenuto conto dei principi contabili applicabili in materia di esercizio provvisorio;
- 4) di dare atto che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;
- 5) di prendere atto che sarà cura della S.S.D. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
 - S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale
 - Servizio di Prevenzione e Protezione
- 6) di dare atto, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, LR 21/1992 e ss.mm.ii..

Il Dirigente Responsabile - GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE
ing. Maurizio Rizzetto
firmato digitalmente

Elenco allegati:

--	--

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURIZIO RIZZETTO

CODICE FISCALE: RZZMRZ65A14Z112H

DATA FIRMA: 16/03/2023 14:14:03

IMPRONTA: 0D626B34FAD49A2B82CEA23DCA68593C9B3CC222476C67BAEE31AB169F6D1B97
9B3CC222476C67BAEE31AB169F6D1B97F8FBCBF56AEC95581CFDB94F23DF145B
F8FBCBF56AEC95581CFDB94F23DF145B19C4905DE9DC44C7629A3E1068447041
19C4905DE9DC44C7629A3E106844704198AA9146B3C86F04FB4174605A2A6C43

Determinazione n. 311 del 16/03/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata nell'albo pretorio dell'Azienda Sanitaria Friuli Occidentale, per quindici giorni consecutivi dal 16/03/2023, ai sensi dell'art.32, c.l, della Legge n.69 del 18.06.2009.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente determinazione è divenuta esecutiva in data 16/03/2023, ai sensi dell'art.50, della L.R. n.49 del 19.12.1996.

Il presente provvedimento verrà trasmesso al Collegio Sindacale (art. 3, D.Lgs. 502/92 e successive modificazioni).

Ufficio Proponente: GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE

Inviato per quanto di competenza a:

SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA E FISCALE

Il funzionario incaricato
Giuseppe Marchet
Firmato digitalmente

Data 16/03/2023

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIUSEPPE MARCHET

CODICE FISCALE: MRCGPP66M26G888Q

DATA FIRMA: 16/03/2023 14:23:02

IMPRONTA: 3CB2C808D0F99CF34945CEB41C7E4FD5AB4672452807C712D22BE4333AF1B12F
AB4672452807C712D22BE4333AF1B12F528E462444F6AA03B8C0E7E77FBB9DAE
528E462444F6AA03B8C0E7E77FBB9DAE78F24A70D95F3BFFD9FC14DC0BAE0C84
78F24A70D95F3BFFD9FC14DC0BAE0C846CB28235CD42D564DCBA9A8645D33B60