



REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

As FO

Azienda sanitaria Friuli Occidentale

via della Vecchia Ceramica, 1 - 33170 Pordenone (PN) - Italy
C.F. e P.I. 01772890933 PEC: asfo.protgen@certsanita.fvg.it

**DETERMINAZIONE
del Dirigente Responsabile
GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE**

N. 1138 DEL 09/11/2020

OGGETTO

Avviso pubblico di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito nella legge 11.09.2020 n. 120, per l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del presidio ospedaliero per la Salute di Sacile – primi interventi urgenti (CUP F91B20000260002)

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE
Determinazione n. 1138 del 09/11/2020 pag. 2

Oggetto: Avviso pubblico di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito nella legge 11.09.2020 n. 120, per l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del presidio ospedaliero per la Salute di Sacile – primi interventi urgenti (CUP F91B20000260002)

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

SSD Proponente: GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE

Normativa di riferimento:

- Legge Regionale 16.10.2014, n. 17 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale e norme in materia di programmazione sanitaria e sociosanitaria”*, come da ultimo modificata dalla legge regionale 17 dicembre 2018, n. 27 recante *“Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio sanitario regionale”*;
- DGR n. 2174 del 12.12.2019 recante *“LR 27/2018, art. 3 e art. 11: assetto del servizio sanitario regionale – Costituzione nuovi Enti”*, con la quale è stata, tra l’altro, disposta la modifica della denominazione dell’Azienda per l’assistenza sanitaria n. 5 “Friuli Occidentale”, con sede legale a Pordenone, in Azienda sanitaria Friuli Occidentale (AsFO) a far data dal 01.01.2020;
- Decreto del Presidente della Regione Friuli Venezia Giulia n. 0223 del 20.12.2019, con cui è stata data attuazione alla succitata DGR 2174/2019;
- Decreto n. 100 del 01.03.2016 con cui l’AAS Friuli Occidentale n. 5 ha adottato l’Atto aziendale e ha disposto la graduale attuazione dello stesso;
- Decreti n. 97 del 03.02.2017, n. 536 del 09.08.2017, n. 818 del 30.11.2017, n. 92 del 01.02.2018 e n. 367 del 14.05.2018 di modifica dell’Atto aziendale;
- Decreto n. 567 del 31.12.2019 recante *“Adozione del Piano Attuativo Locale e del Bilancio preventivo per l’anno 2020”*;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. *“Codice dei Contratti Pubblici”*;
- le Linee Guida n. 4, aggiornate da ultimo con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *«Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»*;
- Il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. *“Codice dell’Amministrazione Digitale”*;
- La Legge 27 dicembre 2006 n. 296 *“Legge finanziaria 2007”* art. 1, comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione;
- Il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* convertito nella legge 11.09.2020 n. 120;

Istruttoria e motivazione dell’atto:

Premesso che:

- questa Azienda, nell’ambito degli interventi programmati per pianificare l’adeguamento delle proprie strutture alle disposizioni di cui al D.M. 19.03.2015 ha programmato in relazione alle risorse disponibili l’esecuzione di una prima serie di interventi urgenti di adeguamento alle normative antincendio del presidio ospedaliero per la salute di Sacile, in particolare i padiglioni MENEGHINI e CASA DI RIPOSO, prevedendo il rifacimento di compartimentazioni, posa di porte tagliafuoco, riqualificazione pareti, sigillatura di attraversamenti impiantistici nei compartimenti, adeguamento impianto di rivelazione fumi conforme alla normativa UNI 9795,

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1138 del 09/11/2020 pag. 3

realizzazione impianto EVAC e rifacimento impianti gas medicali, per una spesa complessiva di € 950.000,00;

- l'intervento è stato inserito nel programma preliminare degli investimenti 2020 approvato in via definitiva con decreto del Commissario n. 545 del 23.12.2019;
- Responsabile unico del procedimento (in seguito RUP) dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Erika Ballerini dipendente della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;
- l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva dei suddetti lavori è stato affidato a ViTRe studio Srl Società di ingegneria di Thiene (VI), con contratto Rep. n.7 del 29.06.2020 stipulato in esecuzione della determinazione del Responsabile della S.S.D. n. 589 del 27.05.2020;
- con determinazione del Responsabile della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali n.1094 del 30.10.2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del presidio ospedaliero per la salute di Sacile primi interventi urgenti e il seguente quadro economico di spesa complessivo:

A) IMPORTO LAVORI		
A1 Lavori a corpo	€	664.000,00
A2 Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€	20.000,00
TOTALE A)	€	684.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1 IVA 22% su A)	€	150.480,00
B2 Spese generali e tecniche compresa IVA	€	107.632,06
B3 Bollettini VVF	€	600,00
B4 Imprevisti	€	7.287,94
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	266.000,00
TOTALE A+B		950.000,00

Precisato che:

- l'importo complessivo dei lavori è il seguente:

	Importo soggetto a ribasso	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	Totale complessivo
Lavori a corpo	€ 664.000,00	€ 20.000,00	€ 684.000,00

- l'importo stimato per costi della manodopera ammonta ad euro 184.017,27;
- le categorie di lavori risultanti dagli elaborati di progetto sono le seguenti:

	Categorie lavori	Euro	Incidenza % categoria
Prevalente Subappaltabile al 30%	OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, classifica II	278.255,62	40,7
Scorporabile e subappaltabile	OS03 Impianti idrico-sanitario, Cucine, Lavanderie, classifica I	254.330,57	37,20
Scorporabile e subappaltabile	OS7 Finiture di opere generali di natura edile e tecnica, classifica I	151.413,81	22,1
	Importo complessivo a base d'asta	684.000,00	

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE
Determinazione n. 1138 del 09/11/2020 pag. 4

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito con modifiche nella legge 11.09.2020 n. 120, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione di almeno 10 operatori economici;
- per individuare gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata, si intende ricorrere ad una indagine di mercato previa pubblicazione di idoneo avviso pubblico contenente le indicazioni necessarie per la presentazione delle manifestazioni di interesse;
- l'indagine di mercato costituisce fase propedeutica e autonoma rispetto alla summenzionata procedura negoziata, che verrà avviata con successiva determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'intera procedura di selezione dei concorrenti sarà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del Codice, sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito “Portale”);
- l'avviso dell'indagine di mercato e i relativi allegati verranno pubblicati nel suddetto Portale nella specifica RDI online, sul profilo del committente sezione Bandi di gara e contratti URL <https://asfo.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/> e sul Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nella sezione “avvisi, procedure di affidamento, esiti”;
- responsabile della procedura di affidamento ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i. è il dott. Raffaello Uliana, responsabile della S.S.D. Gestione Giuridico Amministrativa Patrimonio Immobiliare, come da mandato ricevuto in esecuzione del decreto del Direttore Generale n. 66 del 23.01.2018 di conferimento dell'incarico;

Ritenuto, avendo recepito le indicazioni del RUP, di approvare e pubblicare lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse alla succitata procedura negoziata con il relativo allegato (Allegato 1 - Modello per manifestazione di interesse), che vengono allegati al presente atto e ne formano parte integrante e sostanziale;

Precisato che:

- alla successiva procedura negoziata verranno invitati dieci operatori economici individuati con le modalità previste nell'avviso di indagine di mercato;
- i lavori saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'indagine di mercato è finalizzata esclusivamente a consultare il mercato per acquisire manifestazioni d'interesse alla partecipazione alla successiva procedura negoziata e non vincola in alcun modo l'Azienda che sarà libera di non procedere con la seguente gara;

Attestato che la spesa di € 950.000,00 prevista dal quadro economico di progetto è finanziata con contributo regionale concesso con Decreto n. 1903/SPS del 02.10.2020, nelle more dell'approvazione dell'aggiornamento del Programma Triennale degli investimenti 2020-2022, stante l'urgenza dell'intervento in oggetto;

Per le motivazioni sopra esposte

PROPONE

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1138 del 09/11/2020 pag. 5

1. di approvare l'avviso di indagine di mercato, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che sarà successivamente indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche nella legge 11.09.2020 n. 120, per l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del Presidio ospedaliero per la salute di Sacile, primi interventi urgenti (CUP F91B20000260002);
2. di precisare che:
 - l'intera procedura di indagine di mercato verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul Portale Acquisti eAppaltiFVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> ;
 - alla successiva procedura negoziata verranno invitati dieci operatori economici individuati con le modalità previste nel suddetto avviso di indagine di mercato;
 - i lavori saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - l'indagine di mercato costituisce fase propedeutica e autonoma rispetto alla summenzionata procedura negoziata, che verrà avviata con successiva determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - l'indagine di mercato è finalizzata esclusivamente a consultare il mercato per acquisire manifestazioni d'interesse alla partecipazione alla successiva procedura negoziata e non vincola in alcun modo l'Azienda che sarà libera di non procedere con la seguente gara;
3. di pubblicare l'avviso dell'indagine di mercato e i relativi allegati nel suddetto Portale nella specifica RDI on line, sul profilo del committente sezione Bandi di gara e contratti URL <https://asfo.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/> e sul Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nella sezione "avvisi, procedure di affidamento, esiti";
4. di precisare che la spesa complessiva per la realizzazione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi da eseguirsi presso il presidio ospedaliero per la salute di Sacile, di € 950.000,00, è finanziata con contributo regionale concesso con Decreto n. 1903/SPS del 02.10.2020, nelle more dell'approvazione dell'aggiornamento del Programma Triennale degli investimenti 2020-2022, stante l'urgenza dell'intervento in oggetto;
5. di dare atto che.
 - RUP dei lavori, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è l'Arch. Erika Ballerini dipendente della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;
 - responsabile della procedura di affidamento ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m.i. è il dott. Raffaello Uliana, Responsabile della S.S.D. Gestione giuridico amministrativa del patrimonio immobiliare, come da mandato ricevuto con decreto del Direttore Generale n. 66 del 23.01.2018 di conferimento dell'incarico;
6. di prendere atto che sarà cura della S.S.D. proponente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
 - S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale
 - Servizio di Prevenzione e Protezione
 - S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali
7. di dare atto che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento.

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1138 del 09/11/2020 pag. 6

Il Responsabile del Procedimento

arch. Erika Ballerini

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.S.D. GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISTO:

- il documento istruttorio, sopra riportato, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;
- l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento), in cui sono indicati il mandato e le funzioni di questa Struttura;
- il decreto n. 567 del 31/12/2019 "Adozione del Piano Attuativo Locale e del Bilancio preventivo per l'anno 2020";

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

- D E T E R M I N A -

1. di approvare l'avviso di indagine di mercato, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che sarà successivamente indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche nella legge 11.09.2020 n. 120, per l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del Presidio ospedaliero per la salute di Sacile , primi interventi urgenti (CUP F91B20000260002);
2. di precisare che:
 - l'intera procedura di indagine di mercato verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul Portale Acquisti eAppaltiFVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> ;
 - alla successiva procedura negoziata verranno invitati dieci operatori economici individuati con le modalità previste nel suddetto avviso di indagine di mercato;
 - i lavori saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - l'indagine di mercato costituisce fase propedeutica e autonoma rispetto alla summenzionata procedura negoziata, che verrà avviata con successiva determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - l'indagine di mercato è finalizzata esclusivamente a consultare il mercato per acquisire manifestazioni d'interesse alla partecipazione alla successiva procedura negoziata e non vincola in alcun modo l'Azienda che sarà libera di non procedere con la seguente gara;
3. di pubblicare l'avviso dell'indagine di mercato e i relativi allegati nel suddetto Portale nella specifica RDI on line, sul profilo del committente sezione Bandi di gara e contratti URL

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1138 del 09/11/2020 pag. 7

<https://asfo.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/> e sul Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nella sezione “avvisi, procedure di affidamento, esiti”;

4. di precisare che, come attestato dal RUP nella proposta del presente provvedimento, la spesa complessiva per la realizzazione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi da eseguirsi presso il presidio ospedaliero per la salute di Sacile, di € 950.000,00, è finanziata con contributo regionale concesso con Decreto n. 1903/SPS del 02.10.2020, nelle more dell'approvazione dell'aggiornamento del Programma Triennale degli investimenti 2020-2022, stante l'urgenza dell'intervento in oggetto;
5. di dare atto che.
 - RUP dei lavori, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è l'Arch. Erika Ballerini dipendente della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;
 - responsabile della procedura di affidamento ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m.i. è il dott. Raffaello Uliana, Responsabile della S.S.D. Gestione giuridico amministrativa del patrimonio immobiliare, come da mandato ricevuto con decreto del Direttore Generale n. 66 del 23.01.2018 di conferimento dell'incarico;
6. di prendere atto che sarà cura della S.S.D. proponente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
 - S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale
 - Servizio di Prevenzione e Protezione
 - S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali
7. di dare atto che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento.

Il Dirigente Responsabile - GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO
IMMOBILIARE
dott. Raffaello Uliana

Elenco allegati:

1	REV avviso indagine mercato antincendio Sacile.pdf
2	moduloA_manifestinteresse_antincendio SACILE.pdf

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RAFFAELLO ULIANA

CODICE FISCALE: LNURFL66D23G888H

DATA FIRMA: 09/11/2020 12:26:15

IMPRONTA: 5288ED3753CC743467801042BF2259D953815DB280F80C9A2B20C0EA374F8338
53815DB280F80C9A2B20C0EA374F833856BDC1B46883A6AC9076B95436537C34
56BDC1B46883A6AC9076B95436537C34463235F804B887EBCA9BACE72BBC1204
463235F804B887EBCA9BACE72BBC1204F28C630F66E1C654728E155322858359

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1138 del 09/11/2020

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata nell'albo pretorio dell'Azienda sanitaria Friuli Occidentale, per quindici giorni consecutivi dal 12/11/2020, ai sensi dell'art.32, c.1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente determinazione è divenuta esecutiva in data 12/11/2020, ai sensi dell'art.50, della L.R. n.49 del 19.12.1996.

Il presente provvedimento verrà trasmesso al Collegio Sindacale (art. 3, D.Lgs. 502/92 e successive modificazioni).

Ufficio Proponente: GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE

Inviato per quanto di competenza a:

MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE TERRITORIALI
SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA E FISCALE

Il funzionario incaricato
Andrea Diamante
Firmato digitalmente

Data 12/11/2020

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA DIAMANTE

CODICE FISCALE: DMNDR74P07L219Z

DATA FIRMA: 12/11/2020 11:27:05

IMPRONTA: 140DCE5BFA71A8956808DD509DDD13D04800EABE73C38434B21FD75088D0A236
4800EABE73C38434B21FD75088D0A2365C1CA5741D7E0C6BC32B14272369F99B
5C1CA5741D7E0C6BC32B14272369F99B67C7ACEF072A52C549136F90E0AB172E
67C7ACEF072A52C549136F90E0AB172E68C338E0E193674441F2A21C6F5E7B71