

**DETERMINAZIONE
del Dirigente Responsabile
GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE**

N. 56 DEL 18/01/2021

OGGETTO

Aggiudicazione alla Doxe S.r.l. di Tavagnacco (UD) della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del Presidio Ospedaliero per la Salute di Sacile – primi interventi urgenti. CUP F91B20000260002 – CIG 8555676F2C

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 56 del 18/01/2021 pag. 2

Oggetto: Aggiudicazione alla Doxe S.r.l. di Tavagnacco (UD) della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del Presidio Ospedaliero per la Salute di Sacile – primi interventi urgenti. CUP F91B20000260002 – CIG 8555676F2C

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

S.C./SSD Proponente: GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE

Normativa di riferimento:

- Legge Regionale 16.10.2014, n. 17 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale e norme in materia di programmazione sanitaria e sociosanitaria”*, come da ultimo modificata dalla legge regionale 17 dicembre 2018, n. 27 recante *“Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio sanitario regionale”*;
- DGR n. 2174 del 12.12.2019 recante *“LR 27/2018, art. 3 e art. 11: assetto del servizio sanitario regionale – Costituzione nuovi Enti”*, con la quale è stata, tra l’altro, disposta la modifica della denominazione dell’Azienda per l’assistenza sanitaria n. 5 “Friuli Occidentale”, con sede legale a Pordenone, in Azienda sanitaria Friuli Occidentale (AsFO) a far data dal 01.01.2020;
- Decreto del Presidente della Regione Friuli Venezia Giulia n. 0223 del 20.12.2019, con cui è stata data attuazione alla succitata DGR 2174/2019;
- Decreto n. 100 del 01.03.2016 con cui l’AAS n. 5 ha adottato l’Atto aziendale e ha disposto la graduale attuazione dello stesso;
- Decreti n. 97 del 03.02.2017, n. 536 del 09.08.2017, n. 818 del 30.11.2017, n. 92 del 01.02.2018, n. 367 del 14.05.2018 di modifica dell’Atto aziendale;
- Decreto n. 567 del 31.12.2019 recante *“Adozione del Piano Attuativo Locale e del Bilancio preventivo per l’anno 2020”*;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. *“Codice dei Contratti Pubblici”*;
- Il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”* per le parti ancora in vigore;
- Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 *“Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell’articolo 89, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;
- le Linee Guida n. 4, aggiornate da ultimo con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *«Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»*;
- Il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. *“Codice dell’Amministrazione Digitale”*;
- La Legge 27 dicembre 2006 n. 296 *“Legge finanziaria 2007”* art. 1, comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione;
- La Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e Legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e in materia di tracciabilità dei flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) indicato in oggetto;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 56 del 18/01/2021 pag. 3

- Il Decreto Legge 16 luglio n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;

Istruttoria e motivazione dell’atto:

- questa Azienda, nell’ambito degli interventi programmati per pianificare l’adeguamento delle proprie strutture alle disposizioni di cui al D.M. 19.03.2015 ha programmato in relazione alle risorse disponibili l’esecuzione di una prima serie di interventi urgenti di adeguamento alle normative antincendio del Presidio Ospedaliero per la salute di Sacile, in particolare i padiglioni Meneghini e Casa di riposo, prevedendo il rifacimento di compartimentazioni, posa di porte tagliafuoco, riqualificazione pareti, sigillatura di attraversamenti impiantistici nei compartimenti, adeguamento impianto di rivelazione fumi conforme alla normativa UNI 9795, realizzazione impianto EVAC e rifacimento impianti gas medicali, per una spesa complessiva di € 950.000,00;
- l’intervento è stato inserito nel programma preliminare degli investimenti 2020 approvato in via definitiva con decreto del Commissario n. 545 del 23.12.2019;
- Responsabile unico del procedimento (in seguito RUP) dei lavori in argomento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l’Arch. Erika Ballerini, tecnico della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;
- l’incarico di progettazione definitiva-esecutiva, di direzione lavori, di liquidazione, di contabilità, di redazione del certificato di regolare esecuzione dei suddetti lavori è stato affidato alla società di ingegneria VITRE STUDIO Srl, con sede legale a Thiene (VI), con contratto Rep. n. 7 del 29.06.2020, stipulato in esecuzione della determinazione del Responsabile della S.S.D. Gestione giuridico amministrativa del patrimonio immobiliare n. 589 del 27.05.2020;
- l’incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stato affidato alla società Sicurezza e Ambiente Srl con sede a Pordenone, con contratto Rep. n. 9 del 14.07.2020 stipulato in esecuzione della determinazione del Responsabile della S.S.D. Gestione giuridico amministrativa del patrimonio immobiliare n. 685 del 25.06.2020;
- con determinazione del Responsabile della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali n. 1094 del 30.10.2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto e il seguente quadro economico di spesa:

A) IMPORTO LAVORI		
Lavori a base d’asta	€	664.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	20.000,00
TOTALE A)	€	684.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% su A)	€	150.480,00
Spese tecniche progettazione e Direzione Lavori compresa IVA	€	73.550,66
Spese tecniche coordinamento sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione)	€	23.137,40
Incentivo	€	10.944,00
Bollettini VVFF	€	600,00
Imprevisti	€	7.287,94
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€	266.000,00
TOTALE A+B		950.000,00

- l’importo complessivo dei lavori in appalto è il seguente:

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 56 del 18/01/2021 pag. 4

	Importo soggetto a ribasso	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	Totale complessivo
Lavori a corpo	€ 664.000,00	€ 20.000,00	€ 684.000,00

- l'importo stimato dei costi della manodopera ammonta ad euro 184.017,27;
- le categorie di lavori risultanti dagli elaborati di progetto sono le seguenti:

	Categorie lavori	Euro	Incidenza % categoria
Prevalente Subappaltabile al 30%	OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, classifica II	278.255,62	40,70
Scorporabile e subappaltabile	OS03 Impianti idrico-sanitario, Cucine, Lavanderie, classifica I	254.330,57	37,20
Scorporabile e subappaltabile	OS7 Finiture di opere generali di natura edile e tecnica, classifica I	151.413,81	22,10
	Importo complessivo a base d'asta	684.000,00	

- con determinazione a contrarre del Responsabile della S.S.D. Gestione Giuridico Amministrativa del Patrimonio Immobiliare n. 1253 del 14.12.2020 è stata indetta per l'affidamento dei lavori in argomento una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, con invito rivolto ai seguenti dieci operatori economici, selezionati nell'ambito di un'indagine di mercato avviata a seguito di pubblicazione di idoneo avviso sul profilo committente della stazione appaltante, sezione Bandi di gara e contratti URL <https://asfo.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/>, nonché sul Portale Acquisti Appalti FVG, URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, nella specifica RDI online n. 2257:

1. DICATALDO SABINO di Barletta (BT)
2. DOXE SRL di Tavagnacco (UD)
3. I.TEC.SRL di Villa del Conte (PD)
4. GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C. di Acicastello (CT)
5. RICORDA SRL di Genova
6. BORDON F.LLI SRL di Cividale del Friuli (UD)
7. CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA di Ravenna – Consorziata esecutrice T.M. TECNOLOGIE E MOBILITA' SOC. COOP. di Roma
8. Costituendo RTI tra EMPORIO ELETTRICO TOFFOLI SRL di Sacile (PN) e GAUDENZI CLIMAIMPIANTI SRL di Pordenone
9. Costituendo RTI tra GIESSE ELETTOIMPIANTI SNC DI DECHECCHI IGOR di Legnaro (PD) e IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova
10. Impresa SANSON BRUNO di Pordenone

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 56 del 18/01/2021 pag. 5

- i lavori vengono aggiudicati con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come previsto dall'art. 1, comma 3, del Decreto Legge 16 luglio n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- Responsabile della procedura di affidamento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. è il dott. Raffaello Uliana, Responsabile della S.S.D. Gestione giuridico amministrativa del patrimonio immobiliare, come da mandato ricevuto in esecuzione del Decreto del Direttore Generale n. 66 del 23.01.2018 di conferimento dell'incarico;
- entro il termine di presentazione delle offerte delle ore 12:00 del 14.01.2021 sono pervenuti i plichi telematici contenenti l'offerta dei seguenti operatori economici invitati alla procedura:

1. DOXE SRL di Tavagnacco (UD)
2. I.TEC.SRL di Villa del Conte (PD)
3. GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C. di Acicastello (CT)
4. BORDON F.LLI SRL di Cividale del Friuli (UD)
5. Costituendo RTI tra GIESSE ELETTROIMPIANTI SNC DI DECHECCHI IGOR di Legnaro (PD) e IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova

- in data 15.01.2021 si è tenuta la seduta pubblica di gara in modalità telematica nell'ambito della quale il Seggio di gara, come evidenziato nel relativo verbale di gara, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale:

- ✓ ha verificato la documentazione contenuta nella busta "Documentazione amministrativa" presentata dai concorrenti e, in esito a detta verifica, ha provveduto all'ammissione di tutti gli operatori economici alla successiva fase di gara di apertura della busta "Offerta economica";
- ✓ ha verificato la documentazione contenuta della busta "Offerta economica" e dato lettura degli elementi economici dell'offerta;
- ✓ ha effettuato il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., determinata nella misura del 23,389%;
- ✓ ha provveduto all'esclusione automatica delle offerte che presentavano un ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, come prescritto nella lettera d'invito ai sensi dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 3, del Decreto Legge 16 luglio n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, e alla formazione della seguente graduatoria di gara:

	CONCORRENTE	% RIBASSO OFFERTO
1	DOXE S.R.L.	12,28
2	BORDON F.LLI S.R.L.	11,666

- ✓ ha proposto di aggiudicare l'appalto alla DOXE S.R.L. che ha offerto il maggior ribasso inferiore alla soglia di anomalia, corrispondente ad un importo di € 602.460,80, inclusi € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Ritenuto di proporre l'aggiudicazione dei lavori in oggetto al summenzionato operatore economico;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 56 del 18/01/2021 pag. 6

Precisato che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la suddetta aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti generali richiesti per la partecipazione in capo all'aggiudicatario;

Attestato che la spesa derivante dal presente affidamento di € 602.460,80, oltre IVA, trova copertura nel quadro economico di progetto che è finanziato con contributo regionale in conto capitale concesso con Decreto della Direzione Centrale Salute, Politiche Sociali e Disabilità n. 1903/SPS del 02.10.2020, come indicato con nota del Direttore Generale prot. n. 82558 del 26.11.2020, nelle more dell'approvazione dell'aggiornamento del Programma Triennale degli investimenti 2020-2022, stante l'urgenza dell'intervento in oggetto;

Per le motivazioni sopra esposte

PROPONE

1. di aggiudicare i lavori di adeguamento alla normativa antincendio da eseguirsi presso il presidio ospedaliero per la Salute di Sacile – primi interventi urgenti (CUP F91B20000260002 CIG 8555676F2C), in base alle risultanze delle operazioni di gara come documentate nel relativo verbale del 15.01.2021, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, alla DOXE S.R.L. con sede in Tavagnacco (UD), Via Galileo Galilei n. 16, codice fiscale 02577530302, verso l'importo complessivo di € 602.460,80, inclusi € 20.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, determinato mediante applicazione del ribasso 12,28% sul prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
2. di precisare che:
 - la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica positiva in ordine al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti generali richiesti per la partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata sottoscritta digitalmente, decorso il termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - la spesa derivante dal presente affidamento trova copertura nel quadro economico di progetto che è finanziato con contributo regionale in conto capitale concesso con Decreto della Direzione Centrale Salute, Politiche Sociali e Disabilità n. 1903/SPS del 02.10.2020, come indicato con nota del Direttore Generale prot. n. 82558 del 26.11.2020, nelle more dell'approvazione dell'aggiornamento del Programma Triennale degli investimenti 2020-2022, stante l'urgenza dell'intervento in oggetto;
 - Responsabile unico del procedimento (in seguito RUP) dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Erika Ballerini, tecnico della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;
 - Responsabile della procedura di affidamento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. è il dott. Raffaello Uliana, Responsabile della S.S.D. Gestione giuridico amministrativa del patrimonio immobiliare, come da mandato ricevuto in esecuzione del Decreto del Direttore Generale n. 66 del 23.01.2018 di conferimento dell'incarico;
 - i servizi inerenti la direzione lavori, la liquidazione, la contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la redazione del certificato di regolare esecuzione sono stati affidati alla società di ingegneria VITRE STUDIO Srl, con sede legale a Thiene (VI), con contratto Rep. n. 7 del 29.06.2020, stipulato in esecuzione della determinazione del Responsabile della S.S.D. Gestione giuridico amministrativa del patrimonio immobiliare n. 589 del 27.05.2020;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 56 del 18/01/2021 pag. 7

3. di dare atto inoltre che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;
4. di prendere atto che sarà cura della S.S.D. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
 - S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale
 - Servizio di Prevenzione e Protezione
 - S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Erika Ballerini

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.S.D. GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISTO:

- il documento istruttorio, sopra riportato, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;
- l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento), in cui sono indicati il mandato e le funzioni di questa Struttura;
- il decreto n. 567 del 31/12/2019 "Adozione del Piano Attuativo Locale e del Bilancio preventivo per l'anno 2020";

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

- D E T E R M I N A -

1. di aggiudicare i lavori di adeguamento alla normativa antincendio da eseguirsi presso il presidio ospedaliero per la Salute di Sacile – primi interventi urgenti (CUP F91B20000260002 CIG 8555676F2C), in base alle risultanze delle operazioni di gara come documentate nel relativo verbale del 15.01.2021, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, alla DOXE S.R.L. con sede in Tavagnacco (UD), Via Galileo Galilei n. 16, codice fiscale 02577530302, verso l'importo complessivo di € 602.460,80, inclusi € 20.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, determinato mediante applicazione del ribasso 12,28% sul prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
2. di precisare che:
 - la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica positiva in ordine al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti generali richiesti per la partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata sottoscritta digitalmente, decorso il termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 56 del 18/01/2021 pag. 8

- la spesa derivante dal presente affidamento trova copertura nel quadro economico di progetto che è finanziato con contributo regionale in conto capitale concesso con Decreto della Direzione Centrale Salute, Politiche Sociali e Disabilità n. 1903/SPS del 02.10.2020, come indicato con nota del Direttore Generale prot. n. 82558 del 26.11.2020, nelle more dell'approvazione dell'aggiornamento del Programma Triennale degli investimenti 2020-2022, stante l'urgenza dell'intervento in oggetto;
 - Responsabile unico del procedimento (in seguito RUP) dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Erika Ballerini, tecnico della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;
 - Responsabile della procedura di affidamento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. è il dott. Raffaello Uliana, Responsabile della S.S.D. Gestione giuridico amministrativa del patrimonio immobiliare, come da mandato ricevuto in esecuzione del Decreto del Direttore Generale n. 66 del 23.01.2018 di conferimento dell'incarico;
 - i servizi inerenti la direzione lavori, la liquidazione, la contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la redazione del certificato di regolare esecuzione sono stati affidati alla società di ingegneria VITRE STUDIO Srl, con sede legale a Thiene (VI), con contratto Rep. n. 7 del 29.06.2020, stipulato in esecuzione della determinazione del Responsabile della S.S.D. Gestione giuridico amministrativa del patrimonio immobiliare n. 589 del 27.05.2020;
3. di dare atto inoltre che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;
4. di prendere atto che sarà cura della S.S.D. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
- S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale
 - Servizio di Prevenzione e Protezione
 - S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali

Il Dirigente Responsabile - GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO
IMMOBILIARE
dott. Raffaello Uliana

Elenco allegati:

1	Verbale 15_01_2021.pdf
---	------------------------

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RAFFAELLO ULIANA

CODICE FISCALE: LNURFL66D23G888H

DATA FIRMA: 18/01/2021 11:22:37

IMPRONTA: AB9B1AA3326E5B23D173DAA26A393F19A4B69F1CECA57EC6E41C65BA0FDD64DD
A4B69F1CECA57EC6E41C65BA0FDD64DD5733E74A696C42F5D1E2CC937767631B
5733E74A696C42F5D1E2CC937767631B1ABE04CD72EED3F008602534E9AC02B0
1ABE04CD72EED3F008602534E9AC02B061AAF1B3A3EE549FC037D93742C1CFB3

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE
Via Della Vecchia Ceramica, 1 - 33170 PORDENONE
C.F. e P.I. 01772890933

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, DI CUI ALL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 120/2020, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO PER LA SALUTE DI SACILE – PRIMI INTERVENTI URGENTI (CUP F91B20000260002 – CIG 8555676F2C). VERBALE DI GARA.

Il giorno quindici, del mese di gennaio, dell'anno duemilaventuno (15.01.2021), presso gli uffici della S.S.D. Gestione Giuridico Amministrativa del Patrimonio Immobiliare ubicata al secondo piano del padiglione "D" dell'ospedale "S. Maria degli Angeli" di Pordenone, in Via Montereale, n. 24, presidio dell'Azienda sanitaria Friuli Occidentale, codice fiscale e partita I.V.A. n. 01772890933, d'ora innanzi denominata "Azienda", si è tenuta la seduta pubblica telematica di gara relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, per l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del Presidio Ospedaliero per la Salute di Sacile – primi interventi urgenti (CUP F91B20000260002 – CIG 8555676F2C).

Il seggio di gara è presieduto dal dott. Raffaello Uliana, Responsabile della S.S.D. Gestione Giuridico Amministrativa del Patrimonio Immobiliare e responsabile della procedura per l'affidamento dei suddetti lavori ai sensi della L. n. 241/1990, il quale ha dichiarato in pari data l'assenza di conflitto di interessi. Il Presidente svolge anche le funzioni di verbalizzante.

La seduta si è aperta alle ore 10,30.

Premesso che:

- questa Azienda, nell'ambito degli interventi programmati per pianificare l'adeguamento delle proprie strutture alle disposizioni di cui al D.M. 19.03.2015 ha programmato in relazione alle risorse disponibili l'esecuzione di una prima serie di interventi urgenti di adeguamento alle normative antincendio del Presidio Ospedaliero per la salute di Sacile, in particolare i padiglioni Meneghini e Casa di riposo, prevedendo il rifacimento di compartimentazioni, posa di porte

tagliafuoco, riqualificazione pareti, sigillatura di attraversamenti impiantistici nei compartimenti, adeguamento impianto di rivelazione fumi conforme alla normativa UNI 9795, realizzazione impianto EVAC e rifacimento impianti gas medicali, per una spesa complessiva di € 950.000,00

- la suddetta spesa è finanziata con contributo regionale in conto capitale concesso con Decreto della Direzione Centrale Salute, Politiche Sociali e Disabilità n. 1903/SPS del 02.10.2020, come indicato con nota del Direttore Generale prot. n. 82558 del 26.11.2020, nelle more dell'approvazione dell'aggiornamento del Programma Triennale degli investimenti 2020-2022, stante l'urgenza dell'intervento in oggetto;
- Responsabile unico del procedimento (RUP) dei lavori ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Architetto Erika Ballerini tecnico della S.C. Manutenzione patrimonio edilizio strutture Territoriali.
- con determinazione del Responsabile della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali n. 1094 del 30.10.2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 950.000,00 di cui € 684.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza ammontanti ad € 20.000,00 non soggetti a ribasso;
- per l'affidamento dei citati lavori, con determinazione a contrarre del Responsabile della S.S.D. Gestione Giuridico Amministrativa del Patrimonio Immobiliare n. 1253 del 14.12.2020, esecutiva il 17.12.2020, è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;
- i lavori appartengono alle seguenti categorie e classifiche del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., come indicato nella documentazione progettuale:

CATEGORIA PREVALENTE

- OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, classifica II, importo € 278.255,62

CATEGORIA SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE

- OS03 Impianti idrico-sanitario, Cucine, Lavanderie classifica I, importo € 254.330,57
- OS7 Finiture di opere generali di natura edile e tecnica, classifica I, importo € 151.413,81

- la procedura viene aggiudicata con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata è stata esperita indagine di mercato preceduta da pubblicazione di specifico avviso pubblico in data 12.11.2020 sul Portale Acquisti eAppaltiFVG nella specifica RDI on line n. 2257, sul profilo del committente sezione Bandi di gara e contratti URL <https://asfo.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/> e sul Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nella sezione "avvisi, procedure di affidamento, esiti";
- è stato deciso di invitare alla procedura negoziata dieci operatori economici;
- sono pervenute in modalità telematica n. 60 manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici che hanno dichiarato il possesso dei requisiti minimi richiesti nel suddetto avviso di indagine di mercato;
- sulla base dei criteri indicati nell'avviso dell'indagine di mercato sono stati selezionati i seguenti dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto:
 1. DICATALDO SABINO di Barletta (BT)
 2. DOXE SRL di Tavagnacco (UD)
 3. I.TEC.SRL di Villa del Conte (PD)
 4. GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C. di Acicastello (CT)
 5. RICORDA SRL di Genova
 6. BORDON F.LLI SRL di Cividale del Friuli (UD)
 7. CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA di Ravenna – Consorziata esecutrice T.M. TECNOLOGIE E MOBILITA' SOC. COOP. di Roma
 8. Costituendo RTI tra EMPORIO ELETTRICO TOFFOLI SRL di Sacile (PN) e GAUDENZI CLIMAIMPIANTI SRL di Pordenone

9. Costituendo RTI tra GIESSE ELETTRIMPIANTI SNC DI DECHECCHI IGOR di Legnaro (PD) e IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova

10. Impresa SANSON BRUNO di Pordenone

- la procedura negoziata viene espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, con RDO online Rfq 21829 pubblicata in data 17.12.2020;
- entro il termine per la presentazione delle offerte delle ore 12:00 del 14.01.2021 sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:
 1. DOXE SRL di Tavagnacco (UD)
 2. I.TEC.SRL di Villa del Conte (PD)
 3. GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C. di Acicastello (CT)
 4. BORDON F.LLI SRL di Cividale del Friuli (UD)
 5. Costituendo RTI tra GIESSE ELETTRIMPIANTI SNC DI DECHECCHI IGOR di Legnaro (PD) e IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova
- i requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione, le modalità di presentazione della documentazione amministrativa ed economica di offerta e quelle di svolgimento della gara, sono indicati nella lettera invito;
- dello svolgimento della presente seduta di gara è stata data comunicazione ai concorrenti mediante la funzionalità Messaggi nell'area RDO on-line del Portale Acquisti Appalti FVG.

Secondo quanto indicato all'art. 4 della lettera invito, l'offerta telematica deve includere la documentazione amministrativa e l'offerta economica.

In conformità a quanto indicato all'art. 6 della lettera invito, nell'area "Risposta Busta Amministrativa" della RDO online gli operatori economici concorrenti dovevano inserire i seguenti documenti, redatti conformemente a quanto indicato nella lettera invito medesima:

1. Accettazione delle condizioni dell'appalto redatta utilizzando il modello Allegato 1 (punto 1 art. 6 della lettera invito – documentazione obbligatoria);
2. procura generale o speciale o nomina ad una carica sociale (punto 1 bis., art. 6 della lettera invito – documentazione eventuale);

3. formulario DGUE elettronico generato utilizzando l'operazione "prepara risposta ESPD" presente nella sezione "Risposta Amministrativa" (punto 2, art. 6 della lettera invito – documentazione obbligatoria);
4. dichiarazione complementare al DGUE elettronico, redatta utilizzando il modello Allegato 2 bis (punto 2 bis., art. 6 della lettera invito – documentazione obbligatoria);
5. documentazione per concorrenti con idoneità plurisoggettiva costituiti e consorzi (punto 3, art. 6 della lettera invito – documentazione eventuale);
6. dichiarazione d'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva in caso di aggiudicazione e dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore (punto 4, art. 6 della lettera invito – documentazione obbligatoria); la Dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro imprese, piccole e medie imprese;
7. documentazione da produrre nel caso di avvalimento (punto 5, art. 6 della lettera invito – documentazione eventuale);
8. PassOE dell'operatore economico sottoscritto secondo le indicazioni fornite da ANAC (punto 6, art. 6 della lettera invito – documentazione obbligatoria);
9. patto di integrità modello Allegato 5 (punto 7, art. 6 della lettera invito – documentazione obbligatoria).

In conformità a quanto indicato all'art. 8 della lettera invito, nell'area "Risposta Economica" della RDO online i concorrenti dovevano:

- inserire a video, a pena di esclusione, il relativo ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza. Detto ribasso deve essere espresso al massimo fino alla terza cifra decimale e si intende applicato a tutti i prezzi dell'elenco prezzi del progetto esecutivo posto a base di gara;
- dichiarare in aggiunta a quanto suindicato:
 - i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'articolo 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



- l'ammontare dei propri costi della manodopera di cui all'articolo 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Presidente del seggio di gara, dopo aver operato l'accesso al Portale, procede alla verifica della presenza e all'accettazione delle offerte pervenute e al download e verifica della documentazione amministrativa inserita nella "Busta Amministrativa" presente nel Portale, per ciascun concorrente, al fine di accertarne la conformità rispetto a quanto previsto dalla lettera invito e il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione.

Il Presidente del Seggio di gara, accertato che tutti i concorrenti hanno presentato documentazione conforme a quanto richiesto nella lettera invito e dichiarato il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione alla procedura, provvede ad ammetterli alla successiva fase di gara di apertura delle buste con le offerte economiche.

Si procede quindi con l'apertura della busta economica di ciascun concorrente e a dare lettura degli elementi offerti, come di seguito riportati:

	CONCORRENTE	% RIBASSO OFFERTO	IMPORTO AL NETTO ONERI SICUREZZA	COSTI AZIENDALI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	DOXE SRL	12,28	€ 582.460,80	€ 8.000,00	€ 184.600,00
2	I.TEC.SRL	24,674	€ 500.164,64	€ 6.640,00	€ 147.728,00
3	GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.	23,389	€ 508.697,04	€ 20.000,00	€ 136.839,50
4	BORDON F.LLI SRL	11,666	€ 586.537,76	€ 7.000,00	€ 182.507,27
5	Costituendo RTI tra GIESSE ELETTOIMPIANTI SNC DI DECHECCHI IGOR e IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	9,184	€ 603.017,91	€ 22.750,00	€ 196.905,00

All'importo offerto indicato nella suddetta tabella va aggiunto l'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 20.000,00.

Si dà atto che il costituendo RTI tra GIESSE ELETTOIMPIANTI SNC DI DECHECCHI IGOR e IMPREDIL SRL UNIPERSONALE ha indicato i richiesti elementi economici dell'offerta riportati nella suddetta tabella compilando il documento "Lista delle lavorazioni e delle forniture".

Preso atto che il Portale Acquisti Appalti FVG non è ancora stato aggiornato per effettuare il calcolo dell'anomalia con il procedimento previsto dall'art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, si è proceduto ad effettuare detta valutazione off-line, come di seguito indicato:

a) è stata calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente della offerta di maggior ribasso e di quella di minor ribasso, effettuando in sequenza le seguenti operazioni:

a.1) Sono state escluse le seguenti offerte rispettivamente di maggiore e minore ribasso:

Concorrente	Ribasso %	
I.TEC.SRL	24,674	Maggiore ribasso
Costituendo RTI tra GIESSE ELETTROIMPIANTI SNC DI DECHECCHI IGOR e IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	9,184	Minore ribasso

a.2) La somma aritmetica dei ribassi percentuali delle altre 3 offerte rimaste è 47,335

a.3) La media aritmetica dei ribassi percentuali delle suddette 3 offerte rimaste è $47,335/3 = 15,778$

b) si è calcolat lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media indicata al punto a.3):

b.1) lo scarto del ribasso percentuale dell'unica offerta che supera la media a.3) è pari a 7,611

b.2) quindi lo scarto medio del suddetto ribasso è pari a 7,611

c) si è calcolato il rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b.2) e la media aritmetica di cui alla lettera a.3): $7,611/15,778 = 0,482$;

d) essendo il rapporto di cui alla lettera c) superiore a 0,15, la soglia di anomalia è stata calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a.3) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b.2): $15,778+7,611 = 23,389$.

Come indicato nella lettera invito, ai sensi dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 3, del Decreto Legge 16 luglio n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, si è proceduto all'esclusione automatica dell'offerta della GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C., che presenta una percentuale di ribasso pari alla soglia di anomalia.

Dopo aver effettuato le suddette operazioni offline si è operato un nuovo accesso al Portale per registrare le esclusioni e individuare il concorrente affidatario sulla base della seguente graduatoria:

	CONCORRENTE	% RIBASSO OFFERTO
1	DOXE SRL	12,28
2	BORDON F.LLI SRL	11,666

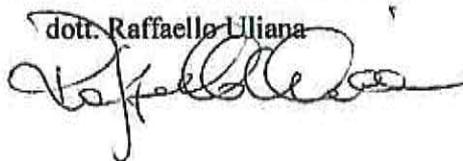
Viste le suddette risultanze si dà quindi atto che la migliore offerta è quella presentata dalla DOXE S.R.L. che ha offerto il ribasso del 12,28%, alla quale si propone pertanto di aggiudicare la presente procedura di gara.

L'importo complessivo a misura offerto dal suddetto concorrente è di € 602.460,80, inclusi € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

All'aggiudicazione si procederà con determinazione dirigenziale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

dot. Raffaello Uliana


Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D. P. R. 445/2000 E DEL D. LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RAFFAELLO ULIANA

CODICE FISCALE: LNURFL66D23G888H

DATA FIRMA: 18/01/2021 11:23:34

IMPRONTA: D32B32B09FBC0E0AD681026D507BF2BF60A9BC234F3DE91A0259E406F9666537
60A9BC234F3DE91A0259E406F966653725EB21895F103D46C88558F2A20040B1
25EB21895F103D46C88558F2A20040B13FC4A0432A2ACA4DDA5931A1CBC13159
3FC4A0432A2ACA4DDA5931A1CBC131595376D1CB8E2B5BC0426BEF92B0E839D3

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 56 del 18/01/2021

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata nell'albo pretorio dell'Azienda sanitaria Friuli Occidentale, per quindici giorni consecutivi dal 20/01/2021, ai sensi dell'art.32, c.1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente determinazione è divenuta esecutiva in data 20/01/2021, ai sensi dell'art.50, della L.R. n.49 del 19.12.1996.

Il presente provvedimento verrà trasmesso al Collegio Sindacale (art. 3, D.Lgs. 502/92 e successive modificazioni).

Ufficio Proponente: GESTIONE GIURIDICO AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE

Inviato per quanto di competenza a:

MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE TERRITORIALI
SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA E FISCALE

Il funzionario incaricato
Andrea Diamante
Firmato digitalmente

Data 20/01/2021

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA DIAMANTE

CODICE FISCALE: DMNDR74P07L219Z

DATA FIRMA: 20/01/2021 07:50:10

IMPRONTA: 903B025999440752301322979497CAB56CBB88C809D401DD4DF401A9CCB40197
6CBB88C809D401DD4DF401A9CCB4019758F1B0781962659E51541861C093B089
58F1B0781962659E51541861C093B089B3CDDAD0976BA632466A3607592E168
B3CDDAD0976BA632466A3607592E16880186886DC65072410780E6A5F9E76C5

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA DIAMANTE

CODICE FISCALE: DMNDR74P07L219Z

DATA FIRMA: 20/01/2021 07:50:10

IMPRONTA: 903B025999440752301322979497CAB56CBB88C809D401DD4DF401A9CCB40197
6CBB88C809D401DD4DF401A9CCB4019758F1B0781962659E51541861C093B089
58F1B0781962659E51541861C093B089B3CBDDAD0976BA632466A3607592E168
B3CBDDAD0976BA632466A3607592E16880186886DC65072410780E6A5F9E76C5

