

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E OPERE ACCESSORIE DA ESEGUIRSI PRESSO L'EDIFICIO SITO IN VIA CARDUCCI N. 42 A ROVEREDO IN PIANO SEDE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA) - CUP F84E17000120002: AVVISO PUBBLICO.

L'Azienda sanitaria Friuli Occidentale (AsFO) rende nota l'intenzione di avviare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara che sarà successivamente indetta ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come previsto dall'art. 1, comma 2, let. b), D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche nella legge 11.09.2020 n. 120, per l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio e opere accessorie da eseguirsi presso l'edificio sito in Via Carducci n. 42 a Roveredo in Piano, sede della residenza sanitaria assistita (RSA) - CUP F84E17000120002.

L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione, sull'immobile sito in Roveredo in Piano sede della RSA, dei necessari adeguamenti alla normativa antincendio, nonché di interventi di ampliamento e di manutenzione straordinaria inerenti la realizzazione di nuovi spazi.

Il progetto definitivo-esecutivo dei suddetti lavori è stato redatto dall'ing. Marco Piva dello Studio MP Plan di Porcia (PN).

L'importo complessivo dei lavori (al netto degli oneri fiscali), che verrà contabilizzato **a corpo e a misura**, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettere dddd) e eeee) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., è il seguente:

	Importo soggetto a ribasso	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	Totale complessivo
Lavori a corpo	€ 47.654,80	€ 9.635,20	€ 57.290,00
Lavori a misura	€ 347.961,00	€ 575,25	€ 348.536,25

Le categorie di lavori risultanti dagli elaborati di progetto sono le seguenti:

	Categorie lavori	Euro	Incidenza % categoria
Prevalente	OG1 Edifici civili ed Industriali, classifica II	325.225,15	80,14
Scorporabile e subappaltabile nei limiti del 30%	OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	80.601,10	19,86
	Importo complessivo a base d'asta	405.826,25	

Si evidenzia che:

- nella categoria prevalente OG01 sono compresi lavori riferibili alla categoria OS3 "Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie" (€ 13.205,80), OS4 "Impianti elettromeccanici trasportatori" (€ 23.230,00) e OS8 "Opere di impermeabilizzazione" (€ 3.602,43), non scorporabili in quanto di importo inferiore al 10% dell'importo totale dei lavori;
- è richiesta l'abilitazione prevista dal D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, per la ditta/e esecutrice/i delle lavorazioni impiantistiche di cui all'art. 1 del predetto decreto.

La durata dei lavori è prevista in 300 (trecento) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

La procedura di affidamento verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del Codice, sul **Portale Acquisti Appalti FVG** URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (in seguito indicato Portale), e verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Alla procedura negoziata verranno invitati dieci operatori economici.

I dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata verranno selezionati dall'elenco degli operatori economici iscritti nel suddetto Portale ed in possesso della qualificazione obbligatoria per la categoria di lavori prevalente suindicata, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate.

L'iscrizione al Portale all'indirizzo <https://eappalti.regione.fvg.it> è gratuita.

Non verrà pertanto accolta alcuna manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura in oggetto che dovesse pervenire a AsFO.

Il presente avviso è reso conoscibile mediante pubblicazione sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto la sezione "Bandi di gara", per dieci giorni decorrenti dalla data sottoindicata.

Pordenone, 26/05/2021



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

per ind. Paolo Fraresso