

DETERMINAZIONE

del Dirigente Responsabile

MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE TERRITORIALI

N. 1116 DEL 17/12/2024

OGGETTO

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, per l'appalto per l'esecuzione dei lavori di adeguamento edificio ex REMS di Maniago sito in via Colle 36, finalizzato alla nuova ubicazione del Centro Diurno "Il Melo" di Maniago sito in Via Campagna 5. CIG. B4C75BB283

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1116 del 17/12/2024 pag. 2

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, per l'appalto per l'esecuzione dei lavori di adeguamento edificio ex REMS di Maniago sito in via Colle 36, finalizzato alla nuova ubicazione del Centro Diurno "Il Melo" di Maniago sito in Via Campagna 5. CIG. B4C75BB283

IL DIRIGENTE RESPONSABILE MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE TERRITORIALI

Richiamati:

- Il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto aziendale";
- il Decreto del Direttore Generale n. 427 del 17/05/2023 di adozione definitiva del piano attuativo e bilancio preventivo per l'anno 2023;
- Il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: Seconda revisione Organigramma";
- Il Decreto del Direttore Generale n. 660 del 10/08/2023 "Applicazione Atto Aziendale di cui al decreto n. 132/2023: prime determinazioni";
- Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", in particolare gli artt. 50, comma 1, lett. b);
- Art. 45 del D.lgs. 36/2023, Incentivi alle funzioni tecniche;
- Il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- La Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Legge finanziaria 2007" art. 1, comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione;
- La Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e Legge del 17 dicembre 2010, n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto.
- Il DPCM 24 dicembre 2015 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi" aggiornato dal DPCM 11.07.2018;
- il Decreto del Direttore Generale n. 171 del 29.02.2024 recante "Piano Attuativo e Bilancio preventivo 2024. Adozione definitiva."
- il Decreto n. 460 del 14.06.2024 "Approvazione Regolamento aziendale per la determinazione e ripartizione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 D.lgs. 36/2023"

Premesso che:

- questa Azienda ha la necessità di eseguire lavori di adeguamento dell'edificio territoriale "Ex REMS" di Maniago sito in Via Colle 36, finalizzato ad ospitare temporaneamente gli utenti del centro diurno "Il Melo" di Maniago sito in Via Campagna 52, in quanto l'edificio, di proprietà Comunale, sarà oggetto anch'esso di riqualifica strutturale con finanziamento Regionale LR 13/2022;
- con determinazione del Responsabile della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali n. 577 del 20.06.2024 è stato affidato allo Studio di Architettura Sandro Zuccato di Prata di Pordenone (PN) la progettazione esecutiva delle opere di adeguamento della struttura "Ex REMS" di Maniago;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1116 del 17/12/2024 pag. 3

- con determinazione n. 856 del 24.09.2024 è stato approvato il progetto esecutivo di adeguamento dell'edificio sopra detto per l'importo complessivo di euro 147.836,85 con il seguente quadro economico:

A) LAVORI

A1) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€	96.959,54
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.289,77
Totale importo lavori A)	€	98.249,31

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) Oneri IVA (22%) sull'importo lavori A)	€	21.614,85
B2) spese tecniche	€	18.147,76
B3) Incentivi secondo art. 45 D.Lgs. 36/2026	€	1.964,99
B4) Imprevisti	€	7.859,94
Totale B)	€	49.587,54
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA A) + B)	€	147.836,85

- Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il geom. Alessio Chiarotto, assistente tecnico presso la struttura S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali incaricato con determina n. 856 del 24.09.2024;

Dato atto che:

- sussistono i presupposti per procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, in considerazione anche del principio di risultato di cui all'art. 1 del medesimo decreto legislativo;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- le attività oggetto dell'appalto, le modalità e le condizioni di esecuzione del contratto sono meglio descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi elaborati tecnici, agli atti;
- la suddetta indagine esplorativa, è avvenuta attraverso la piattaforma di e-procurement regionale eAppaltiFVG;

Atteso che:

- con RDO n. 80506, pubblicata in data 21.10.2024 all'interno della piattaforma eAppaltiFVG, è stato richiesto di formulare un preventivo di spesa in modalità telematica, ai seguenti operatori economici individuati dai RUP, in possesso dei requisiti per l'esecuzione della prestazione contrattuale disciplinata dal Capitolato Speciale d'Appalto ed elaborati progettuali, al fine di operare un confronto tra le diverse proposte economiche:
 - CO.SP.EDIL s.r.l. di Fiume Veneto (PN);
 - COLLODETTO ANGELO COSTRUZIONI S.R.L. di Fontanafredda (PN);

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1116 del 17/12/2024 pag. 4

- REGINATO SRL di Azzano Decimo (PN);
- VAZZOLER NARCISO di Azzano Decimo (PN)
- per la formulazione dei preventivi è stato chiesto ai suddetti operatori di formulare un ribasso percentuale sul prezzo complessivo posto a base di offerta di euro 96.959,54 al netto degli oneri per la sicurezza di euro 1.289,77 oltre all'IVA;
- entro il termine di presentazione delle offerte del 31.10.2024 ore 12:00 ha presentato offerta il solo operatore economico CO.SP.EDIL s.r.l. di Fiume Veneto (PN) proponendo un ribasso pari al 2,00% sull'importo posto a base di offerta per un importo complessivo di euro 95.020,34 al netto degli oneri della sicurezza di euro 1.289,77 oltre l'IVA;

Dato atto che:

- il RUP ha giudicato congrua l'offerta presentata dalla ditta CO.SP.EDIL s.r.l. di Fiume Veneto (PN);
- l'operatore economico CO.SP.EDIL s.r.l. ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di ordine generale come previsto dall'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- è stata effettuata la verifica, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- la ditta CO.SP.EDIL s.r.l. è in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA relativa alle attività da eseguire (categoria OG1 – classifica I o superiore) ai fini del possesso dei requisiti di ordine speciale;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla ditta CO.SP.EDIL s.r.l. con sede a Fiume Veneto (PN) Via del G. Pascoli, 58/B - C.F. e P.IVA 00557940939 i lavori di adeguamento dell'edificio territoriale "Ex REMS" di Maniago sito in Via Colle 36, alle condizioni previste dalla richiesta di preventivo, Capitolato Speciale d'Appalto e relativi elaborati progettuali allegati e ai prezzi "dell'Elenco dei Prezzi Unitari" scontati del ribasso offerto pari al 2,00% sull'importo posto a base di offerta, per un importo complessivo di euro 95.020,34 al netto degli oneri della sicurezza di euro 1.289,77 oltre l'IVA;

Attestato che la spesa complessiva derivante dal presente affidamento pari ad € 117.498,33, IVA al 22% compresa, trova copertura nel conto 310 100 "Manutenzione e riparazione a fabbricati e loro pertinenze" a valere sul budget che verrà assegnato per l'anno 2025, alla S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;

Dato atto che per il provvedimento in questione è prevista l'applicazione dell'art. 45 D.Lgs. 36/2023 (incentivi per funzioni tecniche), come da prospetto Quadro Economico sopra indicato e la cui quantificazione esatta dovrà essere accantonata;

VISTO:

- l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento), in cui sono indicati il mandato e le funzioni di questa Struttura;
- il Decreto del Direttore Generale n. 104 del 09.02.2024 di "Assegnazione dei budget di risorsa per l'anno 2024";
- il Decreto del Direttore Generale n. 171 del 29.02.2024 "Piano Attuativo Locale e Bilancio preventivo 2024. Adozione definitiva";

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1116 del 17/12/2024 pag. 5

- D E T E R M I N A -

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

1. **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta CO.SP.EDIL s.r.l. con sede a Fiume Veneto (PN) Via del G. Pascoli, 58/B - C.F. e P.IVA 00557940939 i lavori di adeguamento dell'edificio territoriale "Ex REMS" di Maniago sito in Via Colle 36, alle condizioni previste dalla richiesta di preventivo, Capitolato Speciale d'Appalto e relativi elaborati progettuali allegati e ai prezzi "dell'Elenco dei Prezzi Unitari" scontati del ribasso offerto pari al 2,00% sull'importo posto a base di offerta, per un importo complessivo di euro 95.020,34 al netto degli oneri della sicurezza di euro 1.289,77 oltre l'IVA;
2. **di dare atto** che:
 - è stata effettuata, con esito positivo, la verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 autocertificati dalla ditta CO.SP.EDIL s.r.l. mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
 - i lavori verranno contabilizzati a misura sulla base dello sconto proposto dall'operatore economico applicato alle voci dell'Elenco dei Prezzi unitari per le singole quantità eseguite;
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - per il provvedimento in questione è prevista l'applicazione dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 ("Incentivi alle funzioni tecniche"), la cui quantificazione è rappresentata nell'allegato prospetto Quadro Economico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
 - la liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche verrà effettuata dalla struttura competente nei termini di cui al regolamento approvato con Decreto del Direttore Generale n. 460 del 14.06.2024;
 - Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il geom. Alessio Chiarotto, assistente tecnico presso la struttura S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali incaricato con determina n. 856 del 24.09.2024;
3. **di attestare** che la spesa complessiva derivante dal presente affidamento pari ad € 117.498,33, IVA al 22% compresa, trova copertura nel conto 310 100 "Manutenzione e riparazione a fabbricati e loro pertinenze" a valere sul budget che verrà assegnato per l'anno 2025, alla S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;
4. **di prendere atto** che sarà cura della S.C. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
 - S.C. Gestione Attività Tecniche e Patrimonio Immobiliare;
 - S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale;
 - Servizio di Prevenzione e Protezione;
5. **di dare atto** che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;

di dare atto, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, LR 21/1992 e ss.mm.ii..

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1116 del 17/12/2024 pag. 6

Il Dirigente Responsabile - MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE TERRITORIALI

ing. Stefano Fantuz

firmato digitalmente

Elenco allegati:

--	--

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: STEFANO FANTUZ

CODICE FISCALE: FNTSFN58L19L483K

DATA FIRMA: 17/12/2024 15:05:31

IMPRONTA: 90E1CD113BC2AF995B3AA4C2AEC5E4396F7F5BFEA6C5811DF0945D68F1845A5C
6F7F5BFEA6C5811DF0945D68F1845A5CE7AEF85298E9BD065216949F18DF8F30
E7AEF85298E9BD065216949F18DF8F3017C2B567A7FD11E6EC607427643CD7FA
17C2B567A7FD11E6EC607427643CD7FAAB8A1A3721073D49D1ACDAD6C3101867