

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

1. **Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 5 "Friuli Occidentale", con sede in Via della Vecchia Ceramica n.1, 33170 Pordenone.
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016.
3. **Appalto pubblico di lavori:** affidamento di accordo quadro con un unico operatore (art. 3, comma 1, lettera iii) e art. 54, comma 3 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016) per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria Di tipo edile degli ospedali di Pordenone, S. Vito al Tagliamento e Spilimbergo, inclusi il servizio di verifiche programmate e servizi accessori, per un periodo di 24 mesi prorogabili fino ad un massimo di ulteriori 24 mesi. CIG 6968479AC7. Importo complessivo presunto dell'appalto, comprensivo dell'opzione di proroga di ulteriori 24 mesi: € 980.000,00, inclusi euro 24.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
4. **Data di aggiudicazione dell'appalto:** aggiudicazione definitiva in data 18.04.2017 con determinazione del Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Ospedaliere n. 685.
5. **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sui prezzi posti a base di gara, con procedura di esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, in presenza di almeno dieci offerte valide.
6. **Operatori economici invitati:** 1) CO.I.PAS S.R.L. di San Pietro di Feletto (TV), 2) IMPRESA OLIVOTTO SRL di Ospitale di Cadore (BL), 3) SEMENZATO MARIO SRL di Mira (VE), 4) ECO GREEN SRL di Gambellara (VI), 5) RANZATO IMPIANTI SRL di Padova, 6) IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDEA LUIGI di Giovinazzo (BA), 7) C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. Di Piove di Sacco (PD), 8) MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL di Montalto Uffugo (CS), 9) CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA di Castelfranco Veneto (TV), 10) COOPERATIVA MEOLESE SOCIETA' COOPERATIVA di Meolo (VE), 11) PROGECO SRL di Mercogliano (AV), 12) MEROTTO BAU SRL di Bolzano, 13) FANELLO COSTRUZIONI SRL di Lamezia Terme (CZ), 14) RODOLICO PIETRO di Lercara Friddi (PA), 15) MAR.SAL. RESTAURI SRL di Napoli, 16) EDIL R.P.E. SRL di Aprilia (LT), 17) CPCOSTRUZIONI srl di Trieste, 18) PANTON SRL di Castel di Sangro (AQ), 19) TIEFFE COSTRUZIONI SRL di Bari, 20) I.C.E. DI MILIA SIMONE di Cagliari.
7. **Numero offerte ricevute:** n. 12.
1. **Elenco degli operatori partecipanti alla procedura di scelta del contraente:** 1) TIEFFE COSTRUZIONI SRL di Bari – C.F. 04852270729, 2) PROGECO SRL di Mercogliano (AV) – C.F. 02631180649, 3) IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI di Giovinazzo (BA) – C.F. MSTLGU48S10E047X, 4) C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. di Piove di Sacco (PD) - C.F. 01571070273, 5) SEMENZATO MARIO SRL di Mira (VE) – C.F.02493010272, 6) CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA di Castelfranco Veneto (TV) – C.F.00848630265, 7) RANZATO IMPIANTI SRL di Padova – C.F. 03121000271, 8) COOPERATIVA MEOLESE SOCIETA' COOPERATIVA di Meolo (VE) – C.F. 00169380276, 9) CO.I.PAS SRL di San Pietro di Feletto (PD) – C.F. 01713180261, 10) CP COSTRUZIONI SRL di

Trieste – C.F. 01214830323, 11) IMPRESA OLIVOTTO SRL di Ospitale di Cadore (BL) – C.F. 00078440252, 12) MEROTTO BAU SRL di Bolzano – C.F. 04078640267.

- 8. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** *C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. con sede in Piove di Sacco (PD), viale Madonna delle Grazie n. 7/2 - C.F. 01571070273.
Ditta consorziata esecutrice: *Serma Costruzioni srl con sede in Chirignago (VE), via Miranese n. 343 – C.F. 03336250273.**
- 9. Valore dell'offerta:** *su un importo complessivo presunto, comprendente anche l'opzione di proroga di ulteriori 24 mesi, quantizzato in euro 980.000,00, al netto di IVA, inclusi euro 24.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, è stato offerto un ribasso unico percentuale del 15,44% da applicare su: a) i prezzi contenuti nel prezziario DEI "Impianti Tecnologici" edizione gennaio 2016, b) i prezzi contenuti nei listini nazionali ufficiali delle varie marche e nei listini di rivenditori e grossisti, c) il prezzo del canone per l'esecuzione del servizio di verifiche programmate e servizi accessori riferito al periodo contrattuale di 24 mesi, di euro 35.100,00, al netto di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.*
- 10. Valore e parte del contratto subappaltabile:** *previsti subappalti entro la misura massima del 30% per opere rientranti nella categoria OG 1.*
- 1. Tempi di completamento dell'opera, servizio o fornitura:** *24 mesi dalla data di stipula del contratto, salvo il caso di proroga fino ad un massimo di ulteriori 24 mesi.*
- 2. Responsabile del procedimento:** *ing. Giorgio Stabile – S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture ospedaliere.*
- 3. Data di pubblicazione del presente avviso:** *18 aprile 2017.*

IL RESPONSABILE DELLA S.C. PATRIMONIO
EDILIZIO STRUTTURE OSPEDALIERE
ing. Maurizio Lo Monaco
(firmato digitalmente)