

DETERMINAZIONE

del Dirigente Responsabile

GESTIONE ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO IMMOBILIARE

N. 1011 DEL 13/11/2024

OGGETTO

Determinazione a contrarre relativa a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 50 comma 1, lett d) del D.Lgs. n. 36/2023 di un Accordo Quadro con unico operatore della durata di 24 mesi per l'appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici, aeraulici, di climatizzazione presso gli Ospedali dell'Azienda Sanitaria Friuli Occidentale (art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023) - Parziale rettifica della Determinazione n. 879 del 30.09.2024. Lotto 1: Ospedale di Pordenone (CIG B32A617656), Lotto 2: Ospedali di S. Vito al Tagliamento e Spilimbergo (CIG B43B0F4F96).

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1011 del 13/11/2024 pag. 2

Oggetto: Determinazione a contrarre relativa a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 50 comma 1, lett d) del D.Lgs. n. 36/2023 di un Accordo Quadro con unico operatore della durata di 24 mesi per l'appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici, aeraulici, di climatizzazione presso gli Ospedali dell'Azienda Sanitaria Friuli Occidentale (art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023) – Parziale rettifica della Determinazione n. 879 del 30.09.2024. Lotto 1: Ospedale di Pordenone (CIG B43F229F16), Lotto 2: Ospedali di S. Vito al Tagliamento e Spilimbergo (CIG B43B0F4F96).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE GESTIONE ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Richiamati:

- i Decreti del Direttore Generale n. 753 del 02.12.2020 e n. 74 del 29.01.2021 "Riorganizzazione dell'assetto organizzativo in Direzione Strategica. Primo stralcio";
- il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto aziendale";
- il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: Seconda revisione Organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 660 del 10.08.2023 "Applicazione Atto Aziendale di cui al Decreto n. 132/2023: prime determinazioni", con il quale, tra l'altro, sono stati previsti i passaggi attuativi dell'Atto aziendale di parte delle strutture afferenti al Dipartimento Tecnico ed è stato demandato a successivo provvedimento ogni determinazione relativa agli incarichi di S.C. "Area Ospedaliera Pordenone" e S.C. "Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo" afferenti al Dipartimento Tecnico;
- il Decreto del Direttore Generale n. 769 del 29.09/2023 recante "Applicazione Atto aziendale di cui al decreto n. 132 del 10.02.2023. Dipartimento Tecnico: determinazioni relative alla S.C. Area Ospedaliera Pordenone";
- il Decreto del Direttore Generale n. 90 del 07.02.2024 recante "Applicazione Atto aziendale di cui al Decreto n. 132 del 10/02/2023. Dipartimento Tecnico: determinazioni relative alla S.C. Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo";
- il Decreto del Direttore Generale n. 127 del 20.02.2024 di applicazione dell'Atto Aziendale con il quale, a decorrere dal 1° marzo 2024, è stato assegnato alla S.C. Area Ospedaliera Pordenone e alla S.C. Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo il personale individuato negli allegati prospetti;
- il Decreto del Direttore Generale n. 611 del 30.07.2024 con il quale è stato affidato l'incarico di Direttore della S.C. "Area Ospedaliera Pordenone", afferente al Dipartimento Tecnico, all'Arch. Marino Ettorelli;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- la Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Legge finanziaria 2007" art. 1, comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione;
- la Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e Legge del 17 dicembre 2010, n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto;
- il DPCM 24 dicembre 2015 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1011 del 13/11/2024 pag. 3

modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi" aggiornato dal DPCM 11.07.2018;

Richiamata la determinazione a contrarre n. 879 del 30.09.2024, relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 50 comma 1, lett d) del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzata alla stipulazione di un Accordo Quadro con unico operatore della durata di 24 mesi per l'appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici, aerulici, di climatizzazione da eseguirsi presso le sedi ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo;

Dato atto che:

- a seguito della adozione della predetta determinazione è stata pubblicata una richiesta di offerta in modalità telematica all'interno della piattaforma e-Appalti *FVG*;
- attraverso lo strumento della gara Multilotto il sistema ha generato una cartella *Tender* con n. 54911 e due RdO di cui al n. 79699 riferito al Lotto n. 1 e al n. 79697 riferito al Lotto n. 2;
- nelle more della scadenza per la presentazione delle offerte è emersa una problematica di natura tecnico-procedurale, derivante dall'errata indicazione del valore del CIG del solo Lotto n. 2;
- tale errore informatico inficiava la corretta generazione, da parte degli Operatori Economici invitati, del modello PagoPA per l'assolvimento del contributo di gara ANAC di cui all'art. 1, comma 67 della Legge 23.12.2005, n. 266 e vincolato alle modalità di cui alla Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023 del Presidente della predetta Autorità;
- dopo aver prestato chiarimenti ai partecipanti attraverso il servizio di messaggistica della stessa piattaforma e-Appalti *FVG*, si è reso necessario sospendere la procedura;

Posto che:

- il mancato assolvimento del contributo di gara ANAC rappresenta causa di esclusione come previsto dalla normativa riportata al punto precedente;
- non sono state indicate da ANAC procedure alternative circa le modalità di assolvimento del pagamento del contributo obbligatorio di gara;
- non è prevista alcuna procedura per la correzione, in una fase successiva al completamento, del CIG acquisito;
- sulla base di quanto espresso, si è reso, dunque, necessario invalidare la procedura di cui al Tender n. 54911 e con essa le due collegate RdO nn. 79699 e 79697;

Ritenuto, pertanto, necessario:

- procedere con la comunicazione di appalto non aggiudicato rispettivamente per il CIG del Lotto n. 1 e per il CIG del Lotto n. 2 attraverso apposita procedura contenuta nella Piattaforma Contratti Pubblici di Anac;
- acquisire i nuovi CIG;
- indire una nuova procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 50 comma 1, lett d) del D.Lgs. n. 36/2023, con gli stessi contenuti e le stesse condizioni di quella invalidata essendo la problematica sopra rappresentata di natura meramente tecnico-informatica fermo restando la correttezza e regolarità degli atti di gara già indetta con determinazione n. 879/2024;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1011 del 13/11/2024 pag. 4

- di rettificare la suddetta determinazione e gli atti di gara conseguenti per entrambi i CIG e i relativi lotti e il termine di scadenza per la presentazione delle offerte indicato nella lettera d'invito;

Precisato che:

- la procedura negoziata summenzionata viene espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, sul Portale Acquisti e-AppaltiFVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>;
- vengono invitati i concorrenti qualificati già coinvolti nella procedura invalidata e già selezionati e indicati dai RUP tra quelli ritenuti idonei iscritti nell'Albo degli operatori economici gestito dalla Piattaforma e-AppaltiFVG, precisando che la piattaforma telematica garantisce la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati fino alla conclusione della procedura;

Confermato che:

- si procede all'individuazione del miglior offerente secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 con il ricorso all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- si intende già approvata la documentazione amministrativa di gara, predisposta dalla SC Gestione attività tecniche e patrimonio immobiliare sulla base delle indicazioni del Capitolato speciale d'Appalto e relativi allegati e dei RUP, che disciplina le modalità di partecipazione alla procedura di affidamento, di individuazione del miglior offerente e di svolgimento delle operazioni di gara, costituita dalla lettera d'invito il cui schema è allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, e dai relativi allegati, conservati agli atti del fascicolo di gara;
- la spesa complessiva prevista di € 1.030.000,00, più IVA al 22%, che si finanzia con fondi aziendali di parte corrente, trova copertura per la quota di competenza dell'esercizio 2024, nel bilancio di risorsa assegnato alla S.C. Area Ospedaliera Pordenone e alla S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo mediante imputazione ai conti 310.200.200 "Impiantistica varia", mentre la quota di competenza 2025 farà carico ai corrispondenti conti del relativo bilancio di competenza;
- l'appalto viene suddiviso in due distinti lotti, in quanto per organizzazione aziendale i plessi interessati fanno capo a due distinte strutture tecniche con distinti RUP e DEC, secondo quanto riportato nella seguente tabella:

Lotto	Struttura Tecnica di Competenza	Plessi interessati	Direttore dei lavori e dell'esecuzione del contratto	Responsabile Unico del Progetto
1	S.C. Area ospedaliera di Pordenone	Ospedale di Pordenone	per. ind. Maximiliano Longo	Arch. Marino Ettorelli
2	S.C. Ospedali di Spilimbergo e San Vito al Tagliamento	Presidi Ospedalieri di Spilimbergo e San Vito al Tagliamento	per. ind. Salvatore Fili	Ing. Giorgio Stabile

Visti:

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1011 del 13/11/2024 pag. 5

- l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento);
- il Decreto del Direttore Generale n. 104 del 09.02.2024 di "Assegnazione dei budget di risorsa per l'anno 2024;
- il Decreto del Direttore Generale n. 171 del 29.02.2024 "Piano Attuativo Locale e Bilancio preventivo 2024. Adozione definitiva";

- D E T E R M I N A -

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

- 1. di prendere atto** che, in relazione alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 50 comma 1, lett d) del D.Lgs. n. 36/2023 di un Accordo Quadro con unico operatore della durata di 24 mesi per l'appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici, aeraulici, di climatizzazione presso gli Ospedali dell'Azienda Sanitaria Friuli Occidentale, per le ragioni esposte in premessa, si è reso necessario invalidare la procedura indetta con determinazione n. 879 del 30.09.2024, di cui al Tender n. 54911, e con essa le due collegate RdO nn. 79699 e 79697;
- 2. di rettificare** parzialmente la determinazione n. 879 del 30.09.2024 procedendo con:
 - la comunicazione di appalto non aggiudicato rispettivamente per il CIG del Lotto n. 1 e del Lotto n. 2 attraverso apposita procedura contenuta nella Piattaforma Contratti Pubblici di Anac;
 - l'indizione di una nuova procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 50 comma 1, lett d) del D.Lgs. n. 36/2023, con gli stessi contenuti e le stesse condizioni di quella invalidata, fatta salva l'indicazione del nuovo termine di scadenza per la presentazione delle offerte nella lettera d'invito;
 - l'acquisizione di nuovi CIG, rispettivamente CIG B43F229F16 per il Lotto 1 e CIG B43B0F4F96 per il Lotto 2;
- 3. di dare atto** che verranno invitati i concorrenti qualificati già coinvolti nella procedura invalidata e già selezionati e indicati dai RUP tra quelli ritenuti idonei iscritti nell'Albo degli operatori economici gestito dalla Piattaforma eAppalti/FVG, precisando che la piattaforma telematica garantisce la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati fino alla conclusione della procedura;
- 4. di approvare** la documentazione amministrativa di gara, predisposta dalla SC Gestione attività tecniche e patrimonio immobiliare sulla base delle indicazioni del Capitolato speciale d'Appalto e relativi allegati e dei RUP, che disciplina le modalità di partecipazione alla procedura di affidamento, di individuazione del miglior offerente e di svolgimento delle operazioni di gara, costituita dalla lettera d'invito il cui schema è allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, e dai relativi allegati, conservati agli atti del fascicolo di gara;
- 5. di confermare** che:
 - si procederà all'individuazione del miglior offerente secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 con il ricorso all'esclusione automatica dalla

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 1011 del 13/11/2024 pag. 6

- gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- la procedura di gara sarà svolta in modalità telematica mediante ricorso alla piattaforma telematica e-AppaltiFVG, ai sensi dell'art. 225 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - la spesa complessiva prevista di € 1.030.000,00, più IVA al 22%, che si finanzia con fondi aziendali di parte corrente, trova copertura per la quota di competenza dell'esercizio 2024, nel bilancio di risorsa assegnato alla S.C. Area Ospedaliera Pordenone e alla S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo mediante imputazione ai conti 310.200.200 "Impiantistica varia", mentre la quota di competenza 2025 farà carico ai corrispondenti conti del relativo bilancio di competenza;
 - che l'appalto viene suddiviso in due distinti lotti, in quanto per organizzazione aziendale i plessi interessati fanno capo a due distinte strutture tecniche con distinti RUP e DEC, secondo quanto riportato nella seguente tabella:

Lotto	Struttura Tecnica di Competenza	Plessi interessati	Direttore dei lavori e dell'esecuzione del contratto	Responsabile Unico del Progetto
1	S.C. Area ospedaliera di Pordenone	Ospedale di Pordenone	per. ind. Maximiliano Longo	Arch. Marino Ettorelli
2	S.C. Ospedali di Spilimbergo e San Vito al Tagliamento	Presidi Ospedalieri di Spilimbergo e San Vito al Tagliamento	per. ind. Salvatore Filì	Ing. Giorgio Stabile

- 6. di dare atto** che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;
- 7. di prendere atto** che sarà cura della S.C. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
- S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo;
 - S.C. Area Ospedaliera Pordenone;
 - S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale;
 - Servizio di Prevenzione e Protezione;
- 8. di dare atto**, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, L.R. n. 21/1992 e ss.mm.ii.

Il Dirigente Responsabile - GESTIONE ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Marino Ettorelli

firmato digitalmente

Elenco allegati:

1	schema lettera invito AQ lavori termoidraulici_2.pdf
---	--

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARINO ETTORELLI

CODICE FISCALE: TTRMRN69M20L736J

DATA FIRMA: 13/11/2024 17:17:09

IMPRONTA: 56416109028F38F84A7AEC13E6C6A0AE280F348E793731B712F0834874D1EE11
280F348E793731B712F0834874D1EE11F42F8C2C8CF129E76900BC8BB3D227BB
F42F8C2C8CF129E76900BC8BB3D227BB7F3A74ABF7F3B8479F4EA8394592C1DE
7F3A74ABF7F3B8479F4EA8394592C1DEF5C0551618AA6F73D506C0A038555659