

DETERMINAZIONE

del Dirigente Responsabile

GESTIONE ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO IMMOBILIARE

N. 351 DEL 15/04/2025

OGGETTO

Determina a contrarre ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria di opere edili, pavimentazioni, rivestimenti, serramenti interni ed esterni, superfici vetrate in genere, carpenterie metalliche e strutturali, opere da pittore e cartongessista presso i presidi ospedalieri di San Vito al Tagliamento e Spilimbergo.

LOTTO 2 - CIG B683E423FB

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 351 del 15/04/2025 pag. 2

Oggetto: Determina a contrarre ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria di opere edili, pavimentazioni, rivestimenti, serramenti interni ed esterni, superfici vetrate in genere, carpenterie metalliche e strutturali, opere da pittore e cartongessista presso i presidi ospedalieri di San Vito al Tagliamento e Spilimbergo. LOTTO 2 - CIG B683E423FB

IL DIRIGENTE RESPONSABILE MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO PPOO SAN VITO E SPILIMBERGO

Richiamati:

- i Decreti del Direttore generale n. 753 del 02.12.2020 e n.74 del 29.01.2021 "Riorganizzazione dell'assetto organizzativo in Direzione Strategica. Primo Stralcio";
- il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto Aziendale";
- il Decreto del Direttore Generale n. 939 del 07.11.2022, recante "Atto aziendale: revisione organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: seconda revisione organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 660 del 10.08.2023 "Applicazione Atto Aziendale di cui al Decreto 132/2023: prime determinazioni", con il quale, tra l'altro, sono stati previsti i passaggi attuativi dell'Atto aziendale di parte delle strutture afferenti al Dipartimento Tecnico ed è stato demandato a successivo provvedimento ogni determinazione relativa agli incarichi di SC "Area Ospedaliera Pordenone" e SC "Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo" afferenti al Dipartimento Tecnico;
- il Decreto del Direttore Generale n. 127 del 20.02.2024 di applicazione dell'Atto Aziendale con il quale, a decorrere dal 1° marzo 2024, è stato assegnato alla SC Area Ospedaliera Pordenone e alla SC Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo il personale individuato negli allegati prospetti;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- la Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Legge Finanziaria 2007" Art. 1 comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione";
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 e la Legge 17 dicembre 2010 n. 217, in materia di tracciabilità di flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto;
- il Decreto del Direttore Generale n. 531 del 08.07.2024 di conferimento all'ing. Maurizio Rizzetto dell'incarico dirigenziale di Direttore del Dipartimento Tecnico;
- il Decreto n. 611 del 30.07.2024 di conferimento dell'incarico di Direttore di Struttura Complessa della S.C. Area Ospedaliera Pordenone all'arch. Marino Ettorelli;
- il regolamento aziendale per la determinazione e ripartizione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 approvato con Decreto del Direttore generale n. 460 del 14.06.2024;
- il Decreto del Direttore Generale n. 210 del 05/03/2025 di "Assegnazione dei budget di risorsa per l'anno 2025";
- il Decreto del Direttore Generale n. 240 del 14/03/2025 "Piano Attuativo e Bilancio preventivo 2024 - Adozione definitiva".

Premesso che:

- questa Azienda ha la necessità di affidare i lavori di manutenzione ordinaria di opere edili, pavimentazioni, rivestimenti, serramenti interni ed esterni, superfici vetrate in genere, carpenterie metalliche e strutturali, opere da pittore e cartongessista da eseguirsi sia presso l'Ospedale di Pordenone (Lotto 1) che presso gli Ospedali di San Vito al Tagliamento e Spilimbergo (Lotto 2);
- l'importo complessivo dei lavori da affidare per entrambi i lotti ammonta ad € 48.678,00, inclusi oneri per la sicurezza per € 4.900,00;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 351 del 15/04/2025 pag. 3

- i lavori sono stati suddivisi in due distinti lotti, in quanto per organizzazione aziendale i plessi interessati fanno capo alle due sopraindicate distinte strutture tecniche con distinti RUP e DEC; pertanto, per ciascun Lotto, si è proceduto con distinta RDO e determinazione di affidamento;
- gli interventi di che trattasi potranno avere luogo:
 - tanto in ambienti ospedalieri destinati all'attività sanitaria quanto in vani di servizio o ambienti tecnici agli stessi accessori;
 - in ambienti comunque dislocati nell'ambito delle strutture ospedaliere esistenti ovvero in ambiti ricompresi in complessi edilizi anche parzialmente occupati da strutture in corso di realizzazione (segnatamente fabbricati già in uso ricadenti entro l'area del nuovo Ospedale);
- Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del Lotto 2, è l'Ing. Giorgio Stabile, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo;
- Direttore dei lavori (DL) è il geometra Maurizio Bartoli, dipendente presso la medesima struttura;
- per l'espletamento dei lavori di che trattasi, l'importo dell'affidamento si intende peraltro ripartito secondo la tabella seguente.

Lotto n. 2: PP.OO. di San Vito al Tagliamento e Spilimbergo

Importo dei lavori	€ 14.000,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.900,00
Totale	€ 15.900,00

- Lo stesso importo dei lavori si intende peraltro ripartito secondo la tabella seguente, nella quale è stata scorporata l'incidenza della manodopera ai sensi dell'art.41, comma 14 del D.Lgs. n. 36/2023:

Lotto n. 2: PP.OO. di San Vito al Tagliamento e Spilimbergo

Importo dei lavori (esclusi i costi della manodopera e l'onere di attuazione dei piani di sicurezza)	€ 8.400,00
Costi della manodopera (scorporati dall'importo dei lavori ai sensi dell'Art. 41 c. 14 del Codice)	€ 5.600,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (scorporati dall'importo dei lavori ai sensi dell'Art. 41 c.14 del Codice) e non soggetti a ribasso	€ 1.900,00
Totale	€ 15.900,00

- trattandosi di interventi di manutenzione ordinaria non predeterminabili e quantificabili a priori, con la sottoscrizione del contratto l'Affidatario si impegna ad eseguire gli interventi che saranno via via richiesti dall'Azienda Sanitaria nel periodo di validità contrattuale, entro il limite massimo della capienza contrattuale stessa, pari ad € 15.900,00, di cui oneri di sicurezza di € 1.900,00, oltre all'IVA;
- le prestazioni di lavoro oggetto del presente affidamento sono puntualmente descritte nel documento "Richiesta di preventivo", oltre che nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti in esso richiamati, conservati agli atti del fascicolo di gara;
- a tal fine, il richiamato RUP ha ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 interpellando un unico operatore economico per entrambi i lotti, identificato nella ditta EDILNOVA DI BOGLIONE GEOM. ALBERTO & C. S.N.C., con sede in Pordenone (PN), via Rotate n. 17/B, cap 33170, Partita IVA 00107010936, in possesso di pregressa esperienza nello specifico settore e disponibile ad assumere l'esecuzione dei lavori;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 351 del 15/04/2025 pag. 4

- l'appalto in oggetto, per le circostanze quali l'importo, il luogo di esecuzione dell'attività e le caratteristiche tecniche, non risulta di interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2) del D.Lgs. 36/2023.

Atteso che:

- sussistono i presupposti per procedere mediante affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, in considerazione anche del principio di risultato di cui all'art. 1 del medesimo Decreto Legislativo;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che:

- con RDO n. 93277 pubblicata in data 01/04/2025 è stato chiesto alla surriferita ditta EDILNOVA DI BOGLIONE GEOM. ALBERTO & C. S.N.C., con sede in Pordenone (PN), via Rotate n. 17/B, cap 33170, Partita IVA 00107010936, di formalizzare il preventivo di spesa per l'affidamento dei lavori in oggetto, all'interno della piattaforma certificata eAppaltiFVG;
- entro la scadenza fissata delle ore 12:00 del giorno 10/04/2025, la ditta medesima ha presentato la documentazione amministrativa richiesta ed offerto uno sconto pari al 2% sulla base d'asta di euro 14.000,00, corrispondente all'importo complessivo di euro 13.720,00, oltre I.V.A. in misura di legge e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 1.900,00;
- ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, trattandosi di procedura di affidamento diretto di importo inferiore ad € 40.000,00, ai fini dell'esecuzione del contratto anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Codice dei Contratti l'operatore economico attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- le condizioni contrattuali di esecuzione dei lavori in oggetto sono riportate nel dettaglio nella richiesta di preventivo e nel Capitolato speciale d'appalto;

Dato, altresì, atto che:

- il RUP Ing. Stabile ha giudicato congrua la proposta economica del suddetto operatore economico tenuto conto dei prezzi medi per prestazioni analoghe e stante l'entità dello sconto praticato;
- la stipula del contratto avrà luogo mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- questa Azienda si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del contratto anche prima della stipula per motivate ragioni ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto, pertanto, avuto riguardo al richiamato lotto n. 2, di affidare alla ditta EDILNOVA DI BOGLIONE GEOM. ALBERTO & C. S.N.C., con sede in Pordenone (PN), via Rotate n. 17/B, cap 33170, Partita IVA 00107010936, il contratto per i lavori di manutenzione ordinaria di opere edili, pavimentazioni, rivestimenti, serramenti interni ed esterni, superfici vetrate in genere, carpenterie metalliche e strutturali, opere da pittore e cartongessista presso i Presidi Ospedalieri di Spilimbergo e San Vito al Tagliamento, secondo le condizioni richiamate nella Richiesta di preventivo e nell'offerta presentata con RDO n. 93277 del 01/04/2025, per l'importo complessivo di euro 13.720,00, oltre I.V.A. in misura di legge e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 1.900,00;

Atteso che la spesa complessiva massima derivante dal presente affidamento pari ad euro 19.398,00, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 1.900,00 e I.V.A. al 22%, trova copertura mediante imputazione al conto 310.100 "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze" a valere

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 351 del 15/04/2025 pag. 5

sul budget assegnato per l'anno 2025 alla SC Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo;

Visto:

- l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento), in cui sono indicati il mandato e le funzioni di questa Struttura;

- D E T E R M I N A -

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 alla ditta EDILNOVA DI BOGLIONE GEOM. ALBERTO & C. S.N.C., con sede in Pordenone (PN), via Rotate n. 17/B, cap 33170, Partita IVA 00107010936, il contratto per i lavori di manutenzione ordinaria di opere edili, pavimentazioni, rivestimenti, serramenti interni ed esterni, superfici vetrate in genere, carpenterie metalliche e strutturali, opere da pittore e cartongessista presso i Presidi Ospedalieri di Spilimbergo e San Vito al Tagliamento, secondo le condizioni richiamate nella Richiesta di preventivo e nell'offerta presentata con RDO n. 93277 del 01/04/2025, per l'importo complessivo di euro 13.720,00, oltre I.V.A. in misura di legge e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 1.900,00;
2. di dar atto che:
 - trattandosi di interventi di manutenzione ordinaria non predeterminabili e quantificabili a priori, con la sottoscrizione del contratto l'Affidatario si impegna ad eseguire gli interventi che saranno via via richiesti dall'Azienda Sanitaria nel periodo di validità contrattuale, entro il limite massimo della capienza contrattuale stessa, pari ad € 15.900,00, di cui oneri di sicurezza di € 1.900,00, oltre all'IVA;
 - le condizioni di esecuzione del servizio sono descritte nella Richiesta di preventivo, nel Capitolato speciale di Appalto e negli atti in esso richiamati, conservati agli atti del fascicolo di gara;
 - la stipula del contratto avrà luogo mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - questa Azienda si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del contratto anche prima della stipula per motivate ragioni ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023;
 - Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Giorgio Stabile, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo;
 - Direttore dei lavori (DL) è il geometra Maurizio Bartoli, dipendente presso la medesima struttura;
3. di attestare che la spesa complessiva massima derivante dal presente affidamento pari ad euro 19.398,00, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 1.900,00 e I.V.A. al 22%, trova copertura mediante imputazione al conto 310.100 "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze" a valere sul budget assegnato per l'anno 2025 alla SC Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo;
4. di dare atto che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;
5. di prendere atto che sarà cura della S.C. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
 - S.C. Gestione attività tecniche e patrimonio immobiliare;
 - SC Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo;
 - S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale;
 - Servizio di Prevenzione e Protezione;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 351 del 15/04/2025 pag. 6

6. di dare atto, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, LR 21/1992 e s.m.i..

Il Dirigente Responsabile - GESTIONE ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO IMMOBILIARE
ing. Giorgio Stabile
firmato digitalmente

Elenco allegati:

--	--

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIORGIO STABILE

CODICE FISCALE: STBGRG59H07L144B

DATA FIRMA: 16/04/2025 11:13:45

IMPRONTA: 5ABD3D9E547DAA55692CAA844D8E457A05BF63F5ECE4CAF3F77DB619FE24FAC7
05BF63F5ECE4CAF3F77DB619FE24FAC7A819794EC5D26B7B05BC26C96F5739E3
A819794EC5D26B7B05BC26C96F5739E32E2607A75C8CC2DEA70EF61A617590F4
2E2607A75C8CC2DEA70EF61A617590F41717F308BB7AB58E408151DC8BD83191