

DETERMINAZIONE

del Dirigente Responsabile

AREA OSPEDALIERA PORDENONE

N. 455 DEL 27/05/2025

OGGETTO

Determina a contrarre ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di accordo quadro della durata di dodici mesi con unico operatore (art. 59 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) per lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presso l'Ospedale di Pordenone - lotto 1 (CUP F59J19000390002, CIG B6E11F5134).

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 455 del 27/05/2025 pag. 2

Oggetto: Determina a contrarre ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di accordo quadro della durata di dodici mesi con unico operatore (art. 59 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) per lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presso l'Ospedale di Pordenone - lotto 1 (CUP F59J19000390002, CIG B6E11F5134).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE AREA OSPEDALIERA PORDENONE

Richiamati:

- i Decreti del Direttore generale n. 753 del 02.12.2020 e n.74 del 29.01.2021 "Riorganizzazione dell'assetto organizzativo in Direzione Strategica. Primo Stralcio";
- il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto Aziendale";
- il Decreto del Direttore Generale n. 939 del 07.11.2022, recante "Atto aziendale: revisione organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: seconda revisione organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 660 del 10.08.2023 "Applicazione Atto Aziendale di cui al Decreto 132/2023: prime determinazioni", con il quale, tra l'altro, sono stati previsti i passaggi attuativi dell'Atto aziendale di parte delle strutture afferenti al Dipartimento Tecnico ed è stato demandato a successivo provvedimento ogni determinazione relativa agli incarichi di SC "Area Ospedaliera Pordenone" e SC "Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo" afferenti al Dipartimento Tecnico;
- il Decreto del Direttore Generale n. 127 del 20.02.2024 di applicazione dell'Atto Aziendale con il quale, a decorrere dal 1° marzo 2024, è stato assegnato alla SC Area Ospedaliera Pordenone e alla SC Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo il personale individuato negli allegati prospetti;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- la Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Legge Finanziaria 2007" Art. 1 comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione";
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 e la Legge 17 dicembre 2010 n. 217, in materia di tracciabilità di flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto;
- il Decreto del Direttore Generale n. 531 del 08.07.2024 di conferimento all'ing. Maurizio Rizzetto dell'incarico dirigenziale di Direttore del Dipartimento Tecnico;
- il Decreto n. 611 del 30.07.2024 di conferimento dell'incarico di Direttore di Struttura Complessa della S.C. Area Ospedaliera Pordenone all'arch. Marino Ettorelli;
- il regolamento aziendale per la determinazione e ripartizione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 approvato con Decreto del Direttore generale n. 460 del 14.06.2024;
- il Decreto del Direttore Generale n. 210 del 05/03/2025 di "Assegnazione dei budget di risorsa per l'anno 2025;
- il Decreto del Direttore Generale n. 240 del 14/03/2025 "Piano Attuativo e Bilancio preventivo 2025 - Adozione definitiva";

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 455 del 27/05/2025 pag. 3

Premesso che:

- nella programmazione aziendale, ed in particolare nel Programma Triennale degli investimenti adottato da ultimo con Decreto del Direttore Generale n. 86 del 29.01.2025, è previsto l'intervento denominato "Presidi ospedalieri di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo. Lavori di manutenzione straordinaria di impianti elevatori", dell'importo di € 500.000,00, interamente finanziato con fondi regionali di cui alla DGR n. 1626/2019 e successivo Decreto di concessione del Servizio tecnologie e investimenti della Direzione Centrale salute, politiche sociali e disabilità n. 1962/SPS del 15/10/2019;
- questa Azienda ha la necessità di procedere con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, per la conclusione di un accordo quadro, ai sensi ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. n. 36/2023, per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori, da eseguirsi sia presso l'Ospedale di Pordenone (Lotto 1) che presso gli Ospedali di San Vito al Tagliamento e Spilimbergo (Lotto 2), ricompresi nell'ambito dell'intervento edile-impiantistico summenzionato;
- l'importo complessivo a base d'asta per entrambi i lotti è pari ad € 144.433,00, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 4.467,00;
- i lavori sono stati suddivisi in due distinti lotti, in quanto per organizzazione aziendale i plessi interessati fanno capo alle due sopraindicate distinte strutture tecniche con distinti RUP e DEC; pertanto, per ciascun Lotto, si è proceduto con distinta RDO e determinazione di affidamento;
- Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del Lotto 1, oggetto del presente affidamento, è l'Arch. Marino Ettorelli, Direttore della S.C. Area Ospedaliera Pordenone;
- Direttore dei lavori (DL) è il p.i. Luigi Bianco, dipendente presso la S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo;
- con riferimento ai lavori presso l'area ospedaliera di Pordenone l'importo di quadro economico desunto dagli elaborati tecnici è il seguente:

Lotto n. 1: Area Ospedaliera di Pordenone

A – Importo lavori	
A.1 Lavori a base di gara	€ 86.621,00
A.2 Oneri della sicurezza lavori non soggetti a ribasso	€ 2.679,00
Totale A	€ 89.300,00
B – Somme a disposizione	
B.1 Per IVA 22% su A	€ 19.646,00
B.2 Per incentivo ex art. 45 D. Lgs. 36/2023 (2% di A)	€ 1.786,00
Totale B	€ 21.432,00
Sommano (A + B)	€ 110.732,00

- lo stesso importo dei lavori si intende peraltro ripartito secondo la tabella seguente, nella quale è stata scorporata l'incidenza della manodopera ai sensi dell'art.41, comma 14 del D.Lgs. n. 36/2023:

Lotto n. 1: Area Ospedaliera di Pordenone

Importo dei lavori (esclusi i costi della manodopera e l'onere di attuazione dei piani di sicurezza)	€ 51.972,60
Costi della manodopera (scorporati dall'importo dei lavori ai sensi dell'Art. 41 c. 14 del Codice)	€ 34.648,40
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (scorporati dall'importo dei lavori ai sensi dell'Art. 41 c.14 del Codice) e non soggetti a ribasso	€ 2.679,00

- il contratto ricomprenderà le attività manutentive antecedentemente citate, riferite in via

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 455 del 27/05/2025 pag. 4

presuntiva alla seguente categoria di lavori:

Lotto n. 1: Area Ospedaliera di Pordenone

Descrizione lavori	Importo €	Categoria SOA e classifica
impianti elettromeccanici trasportatori	€ 89.300,00	OS 4 cl. I

Considerato che:

- l'istituto dell'Accordo Quadro consente di gestire attività i cui bisogni non sono preventivamente quantificabili e programmabili in sede di gara, l'importo dei lavori complessivo posto a base di gara non è impegnativo per l'Azienda che si riserva la facoltà di non utilizzare completamente tale importo, anche con riduzione superiore al limite del quinto dello stesso, senza che l'Affidatario possa pretendere alcunché in tale evenienza, non essendo assicurato un importo minimo di affidamenti;
- l'Azienda, qualora lo ritenga più conveniente sotto il profilo tecnico ed economico, si riserva di appaltare singoli interventi di manutenzione nelle tipologie oggetto dell'appalto al di fuori dell'affidamento diretto in argomento, ricorrendo ad idonee e separate procedure di affidamento a terzi. In tale evenienza, l'Affidatario dell'affidamento diretto in oggetto non potrà avanzare alcuna pretesa;
- l'operatore economico sarà tenuto ad effettuare i lavori di manutenzione straordinaria conformemente agli ordini di lavoro impartiti dalla direzione lavori, che rappresenteranno a tutti gli effetti attuazione dell'affidamento diretto e che riporteranno le specifiche delle singole lavorazioni da eseguire;
- l'appalto in oggetto, per le circostanze quali l'importo, il luogo di esecuzione dell'attività e le caratteristiche tecniche, non risulta di interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2) del D.Lgs. 36/2023;

Atteso che:

- sussistono i presupposti per procedere mediante affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, in considerazione anche del principio di risultato di cui all'art. 1 del medesimo Decreto Legislativo;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- a tal fine, il RUP ha ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 interpellando la ditta SCHINDLER S.P.A., con sede in Milano, via Cernuschi 1, P.IVA 00842990152, in possesso di appropriata attestazione di qualificazione alla esecuzione dei lavori di cui si tratta, oltre che di pregressa esperienza nello specifico settore e disponibile ad assumere l'esecuzione dei lavori medesimi;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 455 del 27/05/2025 pag. 5

Dato atto che:

- con RDO n. 94342 pubblicata in data 18/04/2025 è stato chiesto alla surriferita ditta SCHINDLER S.P.A. di formalizzare il preventivo di spesa per l'affidamento dei lavori in oggetto di cui al lotto 1, all'interno della piattaforma certificata eAppaltiFVG;
- entro la scadenza fissata delle ore 12:00 del giorno 30/04/2025, la ditta medesima ha presentato la documentazione amministrativa richiesta ed offerto uno sconto pari al 16,5% sulla base d'asta di euro 86.621,00, corrispondente all'importo di euro 72.328,53, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 2.679,00, così per € 75.007,53;
- la verifica sul possesso dei requisiti generali e speciali in capo al soggetto aggiudicatario, attuata mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), salvo le eccezioni previste dalle norme vigenti, si è conclusa con esito positivo;
- le condizioni contrattuali di esecuzione dei lavori in oggetto sono riportate nel dettaglio nella richiesta di preventivo e nel Capitolato speciale d'Appalto.

Dato, altresì, atto che:

- il RUP arch. Ettorelli ha giudicato congrua la proposta economica del suddetto operatore economico tenuto anche conto dei prezzi medi per prestazioni analoghe;
- la ditta aggiudicatrice ha dichiarato di essere in possesso dei CCNL indicati in sede di gara;
- la stipula del contratto avrà luogo mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- questa Azienda si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del contratto anche prima della stipula ai sensi dell'art 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023;

Atteso che:

- caratteristica peculiare dell'Accordo Quadro è la possibilità per la stazione appaltante di accorpare in un'unica procedura di affidamento una serie di prestazioni, non predeterminabili, aventi carattere omogeneo, che potranno essere richieste all'operatore economico risultato aggiudicatario dell'accordo quadro, nell'arco temporale di validità dello stesso, sino alla concorrenza dell'importo massimo complessivamente stimato che costituisce quindi importo contrattuale;
- il prezzo offerto dal concorrente ha nella fattispecie la finalità di determinare i corrispettivi delle prestazioni che verranno di volta in volta ordinati, fino alla concorrenza massima dell'importo complessivo stimato;

Ritenuto, pertanto, avuto riguardo al richiamato lotto n. 1, di affidare alla ditta SCHINDLER S.P.A., con sede in Milano, via Cernuschi 1, P.IVA 00842990152, il contratto per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori, da eseguirsi presso l'Ospedale di Pordenone, secondo le condizioni richiamate nella Richiesta di preventivo e nell'offerta presentata con RDO n. 94342 del 18/04/2025, per l'importo di euro 89.300,00 inclusi oneri per la sicurezza per euro 2.679,00, oltre all'IVA di Legge, pari alla capienza massima dell'accordo quadro per il Lotto 1;

Atteso che la spesa complessiva massima derivante dal presente affidamento pari ad euro 108.946,00 trova copertura mediante imputazione al conto 20.900 "Immobilizzazioni in corso e acconti" del Bilancio di Previsione 2025 ed è finanziata con fondi regionali come sopra specificato;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 455 del 27/05/2025 pag. 6

Visto l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento), in cui sono indicati il mandato e le funzioni di questa Struttura;

- D E T E R M I N A -

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 alla ditta SCHINDLER S.P.A., con sede in Milano, via Cernuschi 1, P.IVA 00842990152, l'esecuzione, tramite accordo quadro con unico operatore economico, dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori, da eseguirsi presso l'Ospedale di Pordenone (Lotto 1) per un periodo di 12 mesi, alle condizioni tutte della Richiesta di preventivo RDO n. 94342 del 18/04/25, del capitolato speciale d'appalto e al prezzo, così come offerto dall'operatore economico:
 - costo per la manodopera: **€ 34.648,40**;
 - ribasso percentuale offerto: **16,5%**;per un importo complessivo massimo di € 89.300,00, compreso euro 2.679,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa (CIG B6E11F5134);
2. di dare atto che:
 - i lavori in oggetto afferiscono all'intervento edile-impiantistico denominato "Presidi ospedalieri di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo. Lavori di manutenzione straordinaria di impianti elevatori", dell'importo di € 500.000,00, inserito nella programmazione aziendale ed in particolare nel Programma triennale degli investimenti adottato da ultimo con Decreto del Direttore Generale n. 86 del 29.01.2025;
 - le condizioni di esecuzione del servizio sono descritte nella Richiesta di preventivo, nel Capitolato speciale di Appalto e negli atti in esso richiamati, conservati agli atti del fascicolo di gara;
 - la stipula del contratto avrà luogo mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - questa Azienda si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del contratto anche prima della stipula ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023;
 - la verifica sul possesso dei requisiti generali e speciali in capo al soggetto aggiudicatario, attuata mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), salvo le eccezioni previste dalle norme vigenti, si è conclusa con esito positivo;
 - Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'arch. Marino Ettorelli, Direttore della S.C. Area Ospedaliera Pordenone;
 - Direttore dei lavori (DL) è il p.i. Luigi Bianco, dipendente presso la S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo;
3. di attestare che la spesa complessiva massima derivante dal presente affidamento pari ad euro 108.946,00 IVA compresa trova copertura mediante imputazione al conto 20.900 "Immobilizzazioni in corso e acconti" del Bilancio di previsione 2025 ed è interamente finanziato con fondi regionali di cui alla DGR n. 1626/2019 e successivo Decreto di

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 455 del 27/05/2025 pag. 7

concessione del Servizio tecnologie e investimenti della Direzione Centrale salute, politiche sociali e disabilità n. 1962/SPS del 15/10/2019;

4. di dare atto che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;
5. di prendere atto che sarà cura della S.C. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
 - S.C. Area Ospedaliera Pordenone;
 - S.C. Gestione attività tecniche e patrimonio immobiliare;
 - S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale;
 - Servizio di Prevenzione e Protezione;
6. di dare atto, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, LR 21/1992 e s.m.i.

Il Dirigente Responsabile - AREA OSPEDALIERA PORDENONE

Marino Ettorelli

firmato digitalmente

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARINO ETTORELLI

CODICE FISCALE: TTRMRN69M20L736J

DATA FIRMA: 27/05/2025 14:41:49

IMPRONTA: 3929FE97BAA0CDBB64C3CE83038CFA6C99140340A67BB3CCADCE7AA6559E3C7D
99140340A67BB3CCADCE7AA6559E3C7DCF7ED0F4C9C00E4A0E949D47ECABE673
CF7ED0F4C9C00E4A0E949D47ECABE673597EEA852324FB1B6CC781470A54BC64
597EEA852324FB1B6CC781470A54BC6493AD29E918061C1C69309845A8DF6719