

## **DETERMINAZIONE**

**del Dirigente Responsabile**

### **MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE TERRITORIALI**

**N. 577 DEL 20/06/2024**

#### **OGGETTO**

**AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B)  
DEL D.LGS. N. 36/2023, ALL'ARCH. SANDRO ZUCCATO CON STUDIO  
PROFESSIONALE IN PRATA DI PORDENONE (PN), DEI SERVIZI TECNICI  
PER L'ADEGUAMENTO DELL'EX REMS DI MANIAGO SITA IN VIA COLLE,  
N. 36 FINALIZZATO ALLA NUOVA UBICAZIONE DEL CENTRO DIURNO -  
CIG B22AEF89C8**

# **AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE**

**Determinazione n. 577 del 20/06/2024 pag. 2**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 36/2023, ALL'ARCH. SANDRO ZUCCATO CON STUDIO PROFESSIONALE IN PRATA DI PORDENONE (PN), DEI SERVIZI TECNICI PER L'ADEGUAMENTO DELL'EX REMS DI MANIAGO SITA IN VIA COLLE, N. 36 FINALIZZATO ALLA NUOVA UBICAZIONE DEL CENTRO DIURNO - CIG B22AEF89C8**

## **IL DIRIGENTE RESPONSABILE MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE TERRITORIALI**

### **Richiamati:**

- il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto aziendale";
- il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: Seconda revisione Organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 660 del 10/08/2023 "Applicazione Atto Aziendale di cui al decreto n. 132/2023: prime determinazioni";
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b);
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici" art. 25 in materia di ricorso alle piattaforme di approvvigionamento digitale;
- la Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e Legge del 17 dicembre 2010, n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto.
- il DPCM 24 dicembre 2015 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi" aggiornato dal DPCM 11.07.2018;
- il Decreto n. 171 del 29.02.2024 recante "Piano Attuativo Locale e Bilancio Preventivo 2024. Adozione definitiva";

### **Premesso che:**

- Questa Azienda ha la necessità urgente di affidare l'esecuzione dei servizi tecnici per l'adeguamento dell'ex REMS di Maniago sita in Via Colle, n. 36, finalizzato alla nuova ubicazione del centro diurno, attualmente localizzato presso la struttura di Via Campagna 52 a Maniago, n. 55 dello stesso Comune;
- Questa Azienda, a seguito dell'urgente esigenza di trasferire il Servizio Centro Diurno per Disabili quanto prima dall'attuale sede ubicata in Via Campagna 52, in quanto tale edificio è di proprietà del Comune di Maniago che deve procedere ad un intervento di messa a norma funzionale e strutturale antisismico che richiede l'edificio completamente libero;
- La Direzione Generale Aziendale ha dato indicazioni di procedere con urgenza a tale trasferimento nell'attuale edificio di proprietà ASFO sito in Via Colle 36 a Maniago, che si è reso libero in quanto il Servizio REMS è stato recentemente trasferito in nuova sede, previa realizzazione di interventi di adeguamento funzionale, impiantistico e distributivo che richiedono la redazione di idonea progettazione e relativi servizi tecnici per realizzare l'intervento;

# AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

## Determinazione n. 577 del 20/06/2024 pag. 3

- Considerata la grave carenza di personale in organico preposto per tali attività tecniche e l'urgenza del procedere, si è ritenuto di esternalizzare tali servizi tecnici necessari per realizzare l'intervento.
- è stato, quindi, ritenuto di procedere mediante Affidamento Diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, con richiesta d'offerta all'Arch. Sandro Zuccato con studio professionale in Prata di Pordenone (PN);
- L'Ufficio Aziendale SC Gestione Attività Tecniche e patrimonio immobiliare ha provveduto all'espletamento delle attività necessarie per l'affidamento diretto;

### Considerato che:

- il professionista, individuato dal RUP, ha dato attestazione di competenza ed affidabilità nell'ambito dell'espletamento di servizi analoghi, dimostrando capacità tecniche di alto livello, tali da poter garantire l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente affidamento nel rispetto delle tempistiche previste;
- Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Stefano Fantuz, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;
- per la finalità in precedenza indicata, la richiesta di preventivo, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata rivolta al professionista attraverso la piattaforma di e-procurement regionale *e-AppaltiFVG*, all'interno dell'area "RDO on line";
- l'importo del servizio da affidare è stato quantificato dal RUP in complessivi **€ 20.141,95**, più oneri previdenziali ed IVA come per legge, se prevista;
- per la remunerazione del professionista e per la determinazione del miglior prezzo viene applicato il principio dell'equo compenso di cui all'art. 8 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e alla L. n. 49/2023 recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" da cui si desume che possono essere soggette a ribasso solo le somme relative alle spese e agli oneri accessori, calcolate come da tariffa professionale degli Ingegneri e Architetti di cui al D.M. Giustizia 17 Giugno 2016;
- l'importo del servizio posto a base di offerta, secondo quanto stabilito dal punto precedente, è quantificato in **€ 4.028,39**, come da prospetto di "*calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri*" conservato agli atti della procedura;

### Atteso che:

- sussistono i presupposti per procedere mediante Affidamento Diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione anche del principio di risultato di cui all'art. 1 del medesimo Decreto;
- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di Affidamento Diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di procedura di Affidamento Diretto di importo inferiore ad euro 40.000,00, ai fini dell'esecuzione del contratto anche in

# AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

## Determinazione n. 577 del 20/06/2024 pag. 4

osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Codice dei Contratti l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano selezionate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'Amministrazione;

### Dato atto che:

- con RDO n. 70065, pubblicata in data 14.06.2024 all'interno della piattaforma *e-AppaltiFVG*, è stato richiesto di formulare un preventivo di spesa in modalità telematica, al professionista Arch. Sandro Zuccato, con studio in Prata di Pordenone (PN) alla Via Gere, n. 47;
- entro la scadenza fissata per il giorno 21.06.2024, il predetto professionista ha presentato la documentazione amministrativa richiesta e formulato sul prezzo posto a base di offerta, relativamente alle sole voci "*spese e oneri accessori*", la propria percentuale di ribasso ammontante al **50%**, pertanto pari ad un importo complessivo di **€ 2.014,20**, esclusi oneri previdenziali ed I.V.A. come per legge, se prevista;
- il suddetto professionista ha dichiarato il possesso dei requisiti per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto e di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dagli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001;
- le condizioni contrattuali di esecuzione del servizio sono riportate nella documentazione componente il fascicolo del servizio custodito presso gli uffici della Struttura;

### Dato altresì atto che:

- il RUP ha giudicato congrua la proposta economica del suddetto professionista tenuto conto degli attuali prezzi di mercato;
- ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 a garanzia delle obbligazioni il soggetto aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Ritenuto**, pertanto, di affidare al professionista Arch. Sandro Zuccato, con studio in Prata di Pordenone (PN), alla Via Gere, n. 47 – C.F. ZCCSDR86B03G888A - P.IVA 01872970932, il servizio al costo complessivo di **€ 18.147,76** esclusi oneri previdenziali e I.V.A. come per legge se prevista;

### Atteso che:

- la spesa complessiva derivante dal presente affidamento pari ad € 23.025,88 compreso oneri previdenziali INARCASSA al 4% ed IVA al 22%, se prevista, trova copertura mediante imputazione al conto 305.200.200.300.10.15. "Consulenze Tecniche" a valere sul budget assegnato per l'anno 2024 alla S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;

## - D E T E R M I N A -

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

1. **di indire**, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura di Affidamento Diretto dei servizi tecnici per l'adeguamento dell'ex REMS di Maniago sita in Via Colle, n. 36, finalizzato alla nuova ubicazione del centro diurno;

# **AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE**

## **Determinazione n. 577 del 20/06/2024 pag. 5**

2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, al professionista Arch. Sandro Zuccato, con studio in Prata di Pordenone (PN), alla Via Gere, n. 47 – C.F. ZCCSDR86B03G888A - P.IVA 01872970932, l'esecuzione dei servizi tecnici per l'adeguamento dell'ex REMS di Maniago sita in Via Colle, n. 36, finalizzato alla nuova ubicazione del centro diurno, al costo complessivo di **€ 18.147,76** oltre oneri previdenziali ed I.V.A. come per legge se prevista;

**3. di dare atto** che:

- il professionista Arch. Sandro Zuccato ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di ordine generale e speciali come previsto dall'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- la stipula del contratto avrà luogo mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 Luglio 2014;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 a garanzia delle obbligazioni il professionista aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023,
- Responsabile Unico del Progetto (RUP) del servizio, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Stefano Fantuz, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;

4. **di attestare** che la spesa complessiva derivante dal presente affidamento pari ad € 23.025,88 compreso oneri previdenziali INARCASSA al 4% ed IVA al 22% se prevista, trova copertura mediante imputazione al conto 305.200.200.300.10.15. "Consulenze Tecniche" a valere sul budget assegnato per l'anno 2024 alla S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Territoriali;

5. **di dare atto** che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;

6. **di prendere atto** che sarà cura della S.C. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:

- S.C. Gestione Attività Tecniche e Patrimonio Immobiliare
- S.C. Gestione Economico Finanziaria e Fiscale
- Servizio di Prevenzione e Protezione

di dare atto, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, L.R. n. 21/1992 e ss.mm.ii.

# **AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE**

**Determinazione n. 577 del 20/06/2024 pag. 6**

Il Dirigente Responsabile - MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE TERRITORIALI

ing. Stefano Fantuz

*firmato digitalmente*

Elenco allegati:

--	--

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: STEFANO FANTUZ  
CODICE FISCALE: FNTSFN58L19L483K  
DATA FIRMA: 20/06/2024 18:32:46  
IMPRONTA: 9095B6C448284C12439FF1F59A9073093DBF3D2C5327C7D09D01D063652C8460  
3DBF3D2C5327C7D09D01D063652C8460CA7FCBFDBB4B9EA3EF09484636AD6E95  
CA7FCBFDBB4B9EA3EF09484636AD6E9526B40B26976AB9B3F2578EBEF2AD3E72  
26B40B26976AB9B3F2578EBEF2AD3E72835E7DF1FBD3745285136E74D5CE59E5