



 REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

DETERMINAZIONE

del Dirigente Responsabile

AREA OSPEDALIERA PORDENONE

N. 939 DEL 01/12/2025

OGGETTO

Determina a contrarre ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alla ditta BALTIMORE AIRCOIL INTERNATIONAL NV di HEIST-OP-DEN-BERG (BELGIO) dei lavori di manutenzione delle quattro torri evaporative presso sommità dell'edificio manutentori del vecchio ospedale (CUP B57B13000110002, CIG B950A3BF98).

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 939 del 01/12/2025 pag. 2

Oggetto: Determina a contrarre ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alla ditta BALTIMORE AIRCOIL INTERNATIONAL NV di HEIST-OP-DEN-BERG (BELGIO) dei lavori di manutenzione delle quattro torri evaporative presso sommità dell'edificio manutentori del vecchio ospedale (CUP B57B13000110002, CIG B950A3BF98).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE AREA OSPEDALIERA PORDENONE

Richiamati:

- i Decreti del Direttore generale n. 753 del 02.12.2020 e n.74 del 29.01.2021 "Riorganizzazione dell'assetto organizzativo in Direzione Strategica. Primo Stralcio";
- il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto Aziendale";
- il Decreto del Direttore Generale n. 939 del 07.11.2022, recante "Atto aziendale: revisione organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: seconda revisione organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 660 del 10.08.2023 "Applicazione Atto Aziendale di cui al Decreto 132/2023: prime determinazioni", con il quale, tra l'altro, sono stati previsti i passaggi attuativi dell'Atto aziendale di parte delle strutture afferenti al Dipartimento Tecnico ed è stato demandato a successivo provvedimento ogni determinazione relativa agli incarichi di SC "Area Ospedaliera Pordenone" e SC "Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo" afferenti al Dipartimento Tecnico;
- il Decreto del Direttore Generale n. 769 del 29.09.2023 recante "Applicazione Atto aziendale di cui al decreto n. 132 del 10.02.2023. Dipartimento Tecnico: determinazioni relative alla SC Area Ospedaliera Pordenone";
- il Decreto del Direttore Generale n. 90 del 07.02.2024 recante "Applicazione Atto aziendale di cui al decreto n. 132 del 10/02/2023. Dipartimento Tecnico: determinazioni relative alla SC Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo";
- il Decreto del Direttore Generale n. 127 del 20.02.2024 di applicazione dell'Atto Aziendale con il quale, a decorrere dal 1° marzo 2024, è stato assegnato alla SC Area Ospedaliera Pordenone e alla SC Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo il personale individuato negli allegati prospetti;
- il Decreto del Direttore Generale n. 611 del 30.07.2024 con il quale è stato affidato l'incarico di Direttore della S.C. "Area Ospedaliera Pordenone", afferente al Dipartimento Tecnico, all'Arch. Marino Ettorelli;
- il Decreto del Direttore Generale n. 144 del 14.02.2025 ad oggetto: Art. 73 commi 1, 2 e 3 del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro 17.12.2020 - Area delle Funzioni Locali - dirigenza amministrativa, tecnica e professionale – Amministrazioni del Comparto Sanità: individuazione nominativi sostituti per l'anno 2025;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- la Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Legge Finanziaria 2007" Art. 1 comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione"

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 939 del 01/12/2025 pag. 3

- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 e la Legge 17 dicembre 2010 n. 217, in materia di tracciabilità di flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto;
- il DPCM 24 dicembre 2015 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'Art. 9, comma 3 del Decreto legge 24 aprile 2014 n. 66 convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 giugno 2014 n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi" aggiornato al DPCM 11 luglio 2018;
- il Decreto del Direttore Generale n. 460 del 14.06.2024 ad oggetto: "Approvazione Regolamento aziendale per la determinazione e ripartizione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 D.lgs. 36/2023 e s.m.i.";
- il Decreto del Direttore Generale n. 187 del 26.02.2025, ad oggetto: "Adozione Piano Attuativo e Bilancio Preventivo 2025";

Premesso che:

- questa Azienda ha la necessità di eseguire la manutenzione straordinaria delle quattro torri evaporative attualmente presenti in sommità all'edificio manutentori del vecchio ospedale, affinché l'impresa CMB, affidataria dei lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale, provveda poi al loro trasferimento nel nuovo polo tecnologico per il pieno funzionamento dello stesso;
- allo scopo è stata individuata dal R.U.P. la ditta BALTIMORE AIRCOIL INTERNATIONAL NV con sede in HEIST-OP-DEN-BERG (BELGIO), di comprovata affidabilità anche in relazione ad incarichi precedenti;

Considerato che per la finalità in precedenza indicata, al suddetto operatore economico è stato chiesto di formulare un'offerta mediante conferma dell'importo quantificato in € 48.864,76, di cui oneri della sicurezza pari ad € 2.500,00 ed € 14.000,00 per i costi della manodopera, oltre all'iva al 22% per un totale di € 59.615,01, secondo il preventivo trasmesso dalla ditta n. 137538 del 17/11/2025;

Atteso che:

- sussistono i presupposti per procedere mediante affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in considerazione anche del principio di risultato di cui all'art. 1 del medesimo Decreto;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere commerciali;

Dato atto che:

- con RDO n. 110572 pubblicata in data 24/11/2025 all'interno della piattaforma e-AppaltiFVG, è stato richiesto di confermare il preventivo di spesa, in modalità telematica, alla ditta BALTIMORE AIRCOIL INTERNATIONAL NV (BELGIO);
- entro la scadenza fissata per il giorno 28/11/2025 alle ore 12:00, il predetto operatore ha

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 939 del 01/12/2025 pag. 4

presentato la documentazione amministrativa richiesta e confermato il preventivo già trasmesso di € 48.864,76 oltre all'iva al 22%, per un totale di € 59.615,01;

- le condizioni contrattuali di esecuzione dei lavori sono riportate nella documentazione componente il fascicolo dei lavori custodito presso gli uffici della Struttura;
- è in corso di espletamento la verifica sul possesso dei requisiti generali e speciali in capo al soggetto aggiudicatario, attuata mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), salvo le eccezioni previste dalle norme vigenti;

Dato altresì atto che:

- il RUP ha giudicato congrua la proposta economica della ditta tenuto conto degli attuali prezzi di mercato;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 c. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., non verrà richiesta la garanzia definitiva dato l'importo contenuto, nonché la durata limitata dell'appalto;

Ritenuto, pertanto, sulla base dell'istruttoria e proposta del RUP, di affidare alla ditta BALTIMORE AIRCOIL INTERNATIONAL NV con sede in HEIST-OP-DEN-BERG (BELGIO) – P.IVA BE0434839320, i lavori di manutenzione delle quattro torri evaporative attualmente presenti in sommità all'edificio manutentori del vecchio ospedale (CUP B57B13000110002, CIG B950A3BF98), al prezzo complessivo di € 48.864,76 oltre all'iva al 22%, (da calcolare e versare secondo modalità relative agli acquisti intracomunitari di beni ai sensi del D.P.R. 633/72 e s.m.i.), per un totale di € 59.615,01;

Atteso che la spesa complessiva derivante dal presente affidamento, pari ad € 59.615,01, compresa IVA al 22% trova copertura nel quadro economico dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale di Pordenone, finanziato tra l'altro con fondi in conto capitale assegnati con Decreto della Direzione Centrale Salute n. 57000/GFVG del 27.11.2023 - CUP B57B13000110002;

Visto l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento), in cui sono indicati il mandato e le funzioni di questa Struttura;

- D E T E R M I N A -

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

- 1. di affidare**, come da istruttoria e proposta del RUP, alla ditta BALTIMORE AIRCOIL INTERNATIONAL NV con sede in HEIST-OP-DEN-BERG (BELGIO) – P.IVA BE0434839320, i lavori di manutenzione delle quattro torri evaporative attualmente presenti in sommità all'edificio manutentori del vecchio ospedale, affinché l'impresa CMB, affidataria dei lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale, provveda poi al loro trasferimento nel nuovo polo tecnologico per il pieno funzionamento dello stesso, al prezzo complessivo di € 48.864,76 oltre all'iva al 22% (da calcolare e versare secondo modalità relative agli acquisti intracomunitari di beni ai sensi del D.P.R.633/72 e s.m.i.), per un totale di € 59.615,01 (CUP B57B13000110002, CIG B950A3BF98);

- 2. di dare atto** che:

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 939 del 01/12/2025 pag. 5

- è in corso di espletamento la verifica sul possesso dei requisiti generali e speciali in capo al soggetto aggiudicatario, attuata mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), salvo le eccezioni previste dalle norme vigenti;
 - le condizioni contrattuali di esecuzione dei lavori sono riportate nella documentazione componente il fascicolo dei lavori custodito presso gli uffici della Struttura;
 - la stipula del contratto avrà luogo mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere commerciali;
 - questa Azienda si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del contratto anche prima della stipula per motivate ragioni ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 - con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 c. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., non verrà richiesta la garanzia definitiva dato l'importo contenuto nonché la durata limitata dell'appalto;
 - Responsabile Unico del Progetto (RUP) dei lavori, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è l'arch. Marino Ettorelli, Direttore della S.C. Area Ospedaliera Pordenone;
- 3. di attestare** che la spesa complessiva derivante dal presente affidamento, pari ad € 59.615,01, compresa IVA al 22% trova copertura nel quadro economico dell'opera di realizzazione del Nuovo Ospedale di Pordenone, finanziata tra l'altro con fondi in conto capitale assegnati con Decreto della Direzione Centrale Salute n. 57000/GRFVG del 27.11.2023;
- 4. di dare atto** che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;
- 5. di prendere atto** che sarà cura della S.C. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
- S.C. Gestione Attività Tecniche e Patrimonio Immobiliare;
- S.C. Gestione Economico Finanziaria e Fiscale;
- Servizio di Prevenzione e Protezione;
- 6. di dare atto**, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, L.R. n. 21/1992 e s.m.i.

Il Dirigente Responsabile - AREA OSPEDALIERA PORDENONE

Marino Ettorelli

firmato digitalmente

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARINO ETTORELLI

CODICE FISCALE: TTRMRN69M20L736J

DATA FIRMA: 01/12/2025 22:47:57

IMPRONTA: 62BD1E2D7F87D2A25F868A3EB3BA8726FD3CA59F9BB818138DA2605A7FA3816F
FD3CA59F9BB818138DA2605A7FA3816F4170DD6E2F5E93C31044DF3759D5AA45
4170DD6E2F5E93C31044DF3759D5AA458BC46A91DEB87A0AACBAF0B6E37A14D
8BC46A91DEB87A0AACBAF0B6E37A14DD2886638DC299008E53AAF6FCDFDCF66