

DETERMINAZIONE

del Dirigente Responsabile

MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO PPOO SAN VITO E SPIILIMBERGO

N. 760 DEL 20/08/2024

OGGETTO

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023, ALLA DITTA TERMOIDRAULICA ANTONEL S.R.L. DI ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO (ART. 59, COMMA 3, DEL D.LGS. N. 36/2023) DELLA DURATA DI DODICI MESI, PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMPIANTI TERMO IDRAULICI E MECCANICI PRESSO LE SEDI OSPEDALIERE DI SAN VITO AL TAGLIAMENTO E SPIILIMBERGO, COMPRESO IL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE. CIG B2CE16AED.

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 760 del 20/08/2024 pag. 2

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023, ALLA DITTA TERMOIDRAULICA ANTONEL S.R.L. DI ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO (ART. 59, COMMA 3, DEL D.LGS. N. 36/2023) DELLA DURATA DI DODICI MESI, PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMPIANTI TERMO IDRAULICI E MECCANICI PRESSO LE SEDI OSPEDALIERE DI SAN VITO AL TAGLIAMENTO E SPILIMBERGO, COMPRESO IL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE.
CIG B2CE16AEED.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO PPOO SAN VITO E SPILIMBERGO

Richiamati:

- i Decreti del Direttore generale n. 753 del 02.12.2020 e n.74 del 29.01.2021 "Riorganizzazione dell'assetto organizzativo in Direzione Strategica. Primo Stralcio";
- il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto Aziendale";
- il Decreto del Direttore Generale n. 939 del 07.11.2022, recante "Atto aziendale: revisione organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: seconda revisione organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 660 del 10.08.2023 "Applicazione Atto Aziendale di cui al Decreto 132/2023: prime determinazioni", con il quale, tra l'altro, sono stati previsti i passaggi attuativi dell'Atto aziendale di parte delle strutture afferenti al Dipartimento Tecnico ed è stato demandato a successivo provvedimento ogni determinazione relativa agli incarichi di SC "Area Ospedaliera Pordenone" e SC "Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo" afferenti al Dipartimento Tecnico;
- il Decreto del Direttore Generale n. 90 del 07.02.2024 recante "Applicazione Atto aziendale di cui al decreto n. 132 del 10/02/2023. Dipartimento Tecnico: determinazioni relative alla SC Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo";
- il Decreto del Direttore Generale n. 127 del 20.02.2024 di applicazione dell'Atto Aziendale con il quale, a decorrere dal 1° marzo 2024, è stato assegnato alla SC Area Ospedaliera Pordenone e alla SC Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo il personale individuato negli allegati prospetti;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- la Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Legge Finanziaria 2007" Art. 1 comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione";
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 e la Legge 17 dicembre 2010 n. 217, in materia di tracciabilità di flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto;
- il DPCM 24 dicembre 2015 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'Art. 9, comma 3 del Decreto legge 24 aprile 2014 n. 66 convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 giugno 2014 n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi" aggiornato al DPCM 11 Luglio 2018;
- il Decreto del Direttore Generale n. 104 del 09.02.2024 di "Assegnazione dei budget di risorsa per l'anno 2024;
- il Decreto del Direttore Generale n. 171 del 29.02.2024 "Piano Attuativo Locale e Bilancio preventivo 2024. Adozione definitiva";

Premesso che:

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 760 del 20/08/2024 pag. 3

- questa Azienda ha la necessità di concludere, con ogni possibile urgenza, alla definizione di un accordo quadro (art. 59, comma 3, D.Lgs. 36/2023) con unico operatore per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria su impianti termo idraulici e meccanici presso le sedi ospedaliere di San Vito al Tagliamento e Spilimbergo, compreso il servizio di terzo responsabile, in considerazione dell'esaurimento dell'importo contrattuale con l'attuale appaltatore;
- l'affidamento in argomento, per durata ed importo, si rende necessario tenuto anche conto che l'Azienda non ha ancora concluso le operazioni per la stipula del contratto, tramite Partenariato Pubblico-Privato, per la gestione manutentiva dei plessi ospedalieri;
- le prestazioni oggetto dell'accordo quadro comprendono l'esecuzione di lavori di manutenzioni di carattere impiantistico idraulico ed aeraulico da realizzarsi sugli esistenti impianti di distribuzione acqua sanitaria, di riscaldamento e di condizionamento delle strutture ospedaliere di San Vito al Tagliamento e Spilimbergo, compreso l'espletamento del servizio di "Terzo Responsabile" ai sensi del D.P.R. 16 aprile 2014 n. 74, così come meglio descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'ing. Giorgio Stabile, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PP.OO San Vito e Spilimbergo mentre D.E.C. è il p.i. Salvatore Filì assistente tecnico presso la medesima struttura;

Considerato che:

- l'importo presunto delle lavorazioni previste nell'ambito dell'accordo quadro per la durata di 12 mesi è stato quantificato dal RUP in € 148.980,00 inclusi gli oneri della sicurezza di euro 3.000,00, al netto dell'IVA;
- il suddetto importo è indicativo ed è stato stimato in base all'andamento storico delle manutenzioni in oggetto, pertanto l'entità delle lavorazioni che potranno essere commissionate nel corso del periodo contrattuale potrà subire variazioni in base alle necessità emergenti, in aumento o in diminuzione, non essendo garantito un importo minimo di spesa;
- la vigenza dell'Accordo Quadro potrà essere prorogata dall'Azienda fino al raggiungimento dell'importo contrattuale massimo di euro 148.980,00, incluso oneri e al netto dell'IVA e si intenderà esaurito, anche anticipatamente alla scadenza temporale dei 12 mesi, al raggiungimento dell'importo medesimo anzi detto;
- le prestazioni che verranno richieste da questa Azienda nell'ambito dell'accordo quadro secondo le necessità emergenti nel corso del periodo contrattuale di 12 mesi, verranno contabilizzate a misura, applicando il prezzo della manodopera, lo sconto da applicare alle voci prezzo del Prezzario DEI Impianti Tecnologici 1 semestre 2024 per materiali e il canone mensile per attività di Terzo Responsabile (DPR 74/2013) offerti dall'operatore economico;
- la contabilizzazione avverrà con le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- sussistono i presupposti per procedere mediante affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, in considerazione anche del principio di risultato di cui all'art. 1 del medesimo Decreto Legislativo;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, i contratti verranno stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Dato atto che:

- con RDO n. 70785, pubblicata in data 19.06.2024 all'interno della piattaforma eAppaltiFVG, è stato richiesto di formulare un preventivo di spesa in modalità telematica, all'operatore economico Termoidraulica Antonel S.r.l. Via Fratelli Zambon, 9/B di Fiume Veneto (PN), individuato dai RUP, in possesso dei requisiti per l'esecuzione della prestazione contrattuale;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 760 del 20/08/2024 pag. 4

- per la formulazione del preventivo è stato chiesto al suddetto operatore di formulare un'offerta secondo quanto indicato nella Richiesta di Preventivo;
- entro il termine delle ore 12:00 del 28.06.2024 la ditta Termoidraulica Antonel S.r.l. ha proposto i seguenti prezzi:
 - prezzo orario offerto per manodopera per interventi di manutenzione a chiamata, omnicomprendivo di ogni onere e costo: **euro 36,00/ora**;
 - percentuale di sconto da applicarsi ai prezzi del Prezziario DEI Impianti Tecnologici I semestre 2024 e listini ufficiali per materiali di ricambio: **5%**;
 - sconto su canone per attività di Terzo responsabile (DPR 74/2013): **5%**.

Dato altresì atto che:

- il RUP ha giudicato congrua l'offerta economica del suddetto operatore economico tenuto conto degli attuali prezzi di mercato;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto e di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dagli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001;
- è stata effettuata la verifica, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, dichiarati in fase di presentazione dell'offerta dalla ditta Termoidraulica Antonel S.r.l.;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla ditta Termoidraulica Antonel S.r.l. Via Fratelli Zambon, 9/B di Fiume Veneto (PN), C.F./P.IVA 00398770933, l'esecuzione, tramite accordo quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs.36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria su impianti termoidraulici e meccanici presso le sedi ospedaliere di San Vito al Tagliamento e Spilimbergo, compreso il servizio di terzo responsabile, per un periodo di 12 mesi, alle condizioni tutte della Richiesta di preventivo RDO n. 70785, del capitolato speciale d'appalto e alle condizioni economiche offerte dall'operatore, per un importo complessivo massimo presunto di € 148.980,00 compreso euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

Precisato che:

- la stipula del contratto avrà luogo, nelle forme e nei termini di cui all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante scambio di corrispondenza commerciale;
- la stazione appaltante si riserva di chiedere, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs 36/2023, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, l'esecuzione anticipata del contratto;

Attestato che la spesa complessiva presunta massima derivante dal presente affidamento è pari ad € 181.755,60 IVA al 22% compresa, trova copertura mediante imputazione al conto 310.200.200 "Impiantistica varia", per la quota di competenza del Bilancio 2024 e successivi;

Visti:

- l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento), in cui sono indicati il mandato e le funzioni di questa Struttura;
- il Decreto del Direttore Generale n. 104 del 09.02.2024 di "Assegnazione dei budget di risorsa per l'anno 2024";
- il Decreto del Direttore Generale n. 171 del 29.02.2024 "Piano Attuativo Locale e Bilancio preventivo 2024. Adozione definitiva";

- D E T E R M I N A -

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 760 del 20/08/2024 pag. 5

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Termoidraulica Antonel S.r.l. Via Fratelli Zambon, 9/B di Fiume Veneto (PN), C.F./P.IVA 00398770933, l'esecuzione, tramite accordo quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs.36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria su impianti termo idraulici e meccanici presso le sedi ospedaliere di San Vito al Tagliamento e Spilimbergo, compreso il servizio di terzo responsabile, per un periodo di 12 mesi, alle condizioni tutte della Richiesta di preventivo RDO n. 70785, del capitolato speciale d'appalto e ai prezzi, così come offerti dall'operatore economico:
 - prezzo orario offerto per manodopera per interventi di manutenzione a chiamata, omnicomprendivo di ogni onere e costo: **euro 36,00/ora**;
 - percentuale di sconto da applicarsi ai prezzi del Prezziario DEI Impianti Tecnologici I semestre 2024 e listini ufficiali per materiali di ricambio: **5%**;
 - sconto su canone per attività di Terzo responsabile (DPR 74/2013): **5%**.per un importo complessivo massimo presunto di € 148.980,00, compreso euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
2. di dare atto che:
 - le condizioni di esecuzione dell'accordo quadro sono previste nel capitolato speciale d'appalto e nei relativi allegati, conservati agli atti;
 - l'importo presunto delle lavorazioni previste nell'ambito dell'accordo quadro per la durata di 12 mesi è di € 148.980,00 inclusi gli oneri della sicurezza di euro 3.000,00, al netto dell'IVA;
 - il suddetto importo è indicativo ed è stato stimato in base all'andamento storico delle manutenzioni in oggetto, pertanto l'entità delle lavorazioni che potranno essere commissionate nel corso del periodo contrattuale potrà subire variazioni in base alle necessità emergenti, in aumento o in diminuzione, non essendo garantito un importo minimo di spesa;
 - la vigenza dell'Accordo Quadro potrà essere prorogata dall'Azienda fino al raggiungimento dell'importo contrattuale massimo di euro 148.980,00, incluso oneri e al netto dell'IVA e si intenderà esaurito, anche anticipatamente alla scadenza temporale dei 12 mesi, al raggiungimento dell'importo medesimo anzi detto;
 - la contabilizzazione avverrà con le modalità indicate nel capitolato Speciale d'Appalto;
3. di precisare che:
 - la ditta Termoidraulica Antonel S.r.l. ha dichiarato il possesso dei requisiti per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto e di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche in ordine alla veridicità di tali dichiarazioni;
 - la stipula del contratto avrà luogo, nelle forme e nei termini di cui all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante scambio di corrispondenza commerciale;
 - la stazione appaltante si riserva di chiedere, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs 36/2023, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, l'esecuzione anticipata del contratto;
 - il Responsabile Unico del Progetto (RUP) del servizio, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'ing. Giorgio Stabile, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PP.OO San Vito e Spilimbergo mentre D.E.C. è il p.i. Salvatore Fili assistente tecnico presso la medesima struttura;
4. di attestare che la spesa complessiva presunta massima derivante dal presente affidamento è pari ad € 181.755,60 IVA al 22% compresa, trova copertura mediante imputazione al conto 310.200.200 "Impiantistica varia", per la quota di competenza del Bilancio 2024 e successivi;
5. di dare atto che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;
6. di prendere atto che sarà cura della S.C. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
S.C. S.C. Gestione giuridico-amministrativa attività tecniche e patrimonio immobiliare
S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 760 del 20/08/2024 pag. 6

Servizio di Prevenzione e Protezione

di dare atto, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, LR 21/1992 e ss.mm.ii..

Il Dirigente Responsabile - MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO PPOO SAN VITO E

SFILIMBERGO

ing. Giorgio Stabile

firmato digitalmente

Elenco allegati:

--	--

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIORGIO STABILE

CODICE FISCALE: STBGRG59H07L144B

DATA FIRMA: 20/08/2024 15:19:12

IMPRONTA: 4A9E9A45D53DB60209B26D779D4D03F9262D5007F3B6BE74DA45AB438D50A880
262D5007F3B6BE74DA45AB438D50A880AF63FF2590E3055A536400C815BB0EA1
AF63FF2590E3055A536400C815BB0EA14C3AF7A7ACCEB4BD2E40182AAFF7A969
4C3AF7A7ACCEB4BD2E40182AAFF7A969F32275D24D98DEFDF5624A909DFDC6A8