

DETERMINAZIONE

del Dirigente Responsabile

MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO PPOO SAN VITO E SPIILIMBERGO

N. 134 DEL 10/02/2025

OGGETTO

**PRESA D'ATTO E ADESIONE ALL'ATTIVAZIONE DISPOSTA DA ARCS, AI
SENSI DELL'ART. 76, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELLA
CONVENZIONE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRESIDI
ANTINCENDIO PER IL LOTTO 2 – CIG DERIVATO B58F148FCA.**

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 134 del 10/02/2025 pag. 2

Oggetto: PRESA D'ATTO E ADESIONE ALL'ATTIVAZIONE DISPOSTA DA ARCS, AI SENSI DELL'ART. 76, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELLA CONVENZIONE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO PER IL LOTTO 2 – CIG DERIVATO B58F148FCA.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO PPOO SAN VITO E SPILIMBERGO

Richiamati:

- i Decreti del Direttore generale n. 753 del 02.12.2020 e n.74 del 29.01.2021 "Riorganizzazione dell'assetto organizzativo in Direzione Strategica. Primo Stralcio";
- il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto Aziendale";
- il Decreto del Direttore Generale n. 939 del 07.11.2022, recante "Atto aziendale: revisione organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: seconda revisione organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 660 del 10.08.2023 "Applicazione Atto Aziendale di cui al Decreto 132/2023: prime determinazioni", con il quale, tra l'altro, sono stati previsti i passaggi attuativi dell'Atto aziendale di parte delle strutture afferenti al Dipartimento Tecnico ed è stato demandato a successivo provvedimento ogni determinazione relativa agli incarichi di SC "Area Ospedaliera Pordenone" e SC "Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo" afferenti al Dipartimento Tecnico;
- il Decreto del Direttore Generale n. 769 del 29.09/2023 recante "Applicazione Atto aziendale di cui al decreto n. 132 del 10.02.2023. Dipartimento Tecnico: determinazioni relative alla SC Area Ospedaliera Pordenone";
- il Decreto del Direttore Generale n. 90 del 07.02.2024 recante "Applicazione Atto aziendale di cui al decreto n. 132 del 10/02/2023. Dipartimento Tecnico: determinazioni relative alla SC Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo";
- il Decreto del Direttore Generale n. 127 del 20.02.2024 di applicazione dell'Atto Aziendale con il quale, a decorrere dal 1° marzo 2024, è stato assegnato alla SC Area Ospedaliera Pordenone e alla SC Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo il personale individuato negli allegati prospetti;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- la Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Legge Finanziaria 2007" Art. 1 comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione";
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 e la Legge 17 dicembre 2010 n. 217, in materia di tracciabilità di flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto;
- il Decreto n. 1035 del 31.12.2024 – "Bilancio Preventivo 2025 – Esercizio Provvisorio"

Premesso che:

- con determinazione n. 603 del 01.07.2024, questa Azienda ha aderito e attivato, mediante stipula di contratto derivato con la ditta Friuli Estintori S.r.l. di Codroipo (UD), la proroga tecnica per il servizio di manutenzione presidi antincendio per le strutture ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo – lotto 2 - per un periodo di 6 mesi dal 01.07.2024 al 31.12.2024;
- con determinazione n. 808 del 23.12.2024 ARCS, in qualità di soggetto ausiliario del soggetto aggregatore CUCSAFVG, ha disposto, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c) del D.Lgs 36/2023, l'affidamento della Convenzione per il servizio di manutenzione presidi antincendio – IDSER023 – lotto 2,

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 134 del 10/02/2025 pag. 3

per il periodo dal 01.01.2025 fino al 31.08.2025 per un importo presunto di euro 112.300,00 + iva 22%, alla ditta Friuli Antincendio S.r.l. di Codroipo (UD) e alle medesime condizioni contrattuali in essere al precedente contratto;

- con nota pec prot 8573 ricevuta in data 03.02.2025, ARCS ha comunicato l'avvenuta stipula della convenzione per il servizio in oggetto;
- Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto ing. Giorgio Stabile, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PP.OO. San Vito e Spilimbergo;

Atteso che:

- questa azienda ha aggiudicato con Decreto del Direttore Generale n. 771 del 16.10.2024 la concessione, mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 193 del d.lgs. 36/2023, della gestione integrata dei servizi energetici e manutentivi con la realizzazione di interventi di efficientamento energetico per il Nuovo Ospedale di Pordenone e Cittadella della Salute, il Vecchio Ospedale di Pordenone, l'Ospedale di Spilimbergo e l'Ospedale di San Vito al Tagliamento aggiudicato al Consorzio Stabile CMF con sede a Trento;
- il contratto di concessione sopra richiamato comprende l'esecuzione del servizio di gestione e manutenzione degli impianti antincendio delle strutture ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo nonché della Cittadella della Salute;
- l'avvio del contratto di concessione è previsto per il 1° marzo 2025 mentre sono in scadenza nel periodo gennaio – marzo 2025 le verifiche semestrali di legge degli impianti antincendio delle strutture ospedaliere di Pordenone e San Vito al tagliamento;
- il canone di disponibilità da corrispondere per la gestione integrata dei servizi energetici e manutentivi, nell'ambito del contratto di concessione, non comprende la manutenzione straordinaria su chiamata agli impianti in oggetto;

Ritenuto, pertanto, di:

- prendere atto dell'attivazione disposta da ARCS, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c) del D.Lgs 36/2023, della Convenzione per il servizio di manutenzione presidi antincendio – IDSER023 – lotto 2, per il periodo dal 01.01.2025 fino al 31.08.2025 per un importo presunto di euro 112.300,00 + iva 22%, alla ditta Friuli Antincendio S.r.l. di Codroipo (UD) e alle medesime condizioni contrattuali in essere al precedente contratto;
- di aderire e attivare con la ditta Friuli Antincendi S.r.l. di Codroipo (UD), via Fratelli Savoia, 22/24, P.IVA 02368240301, il contratto derivato per il servizio di manutenzione presidi antincendio per le strutture ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo, per il periodo dal 01.01.2025 fino al 31.08.2025 e per un importo presunto di euro 112.300,00 + iva 22%;
- di precisare che lo schema di contratto derivato con CIG B58F148FCA come da allegato quale parte integrante del presente atto, per il periodo 01.01.2025 fino al 31.08.2025, ha un valore complessivo presunto di euro 112.300,00 incluso oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA, alle seguenti condizioni contrattuali:
 - valore complessivo del canone semestrale per l'esecuzione di una verifica periodica di legge agli impianti e attrezzature antincendio degli ospedali di Pordenone e San Vito al Tagliamento pari a euro 56.186,11, incluso oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA;
 - valore presunto per l'esecuzione dell'attività di manutenzione straordinaria, che verrà attivata su chiamata e secondo necessità, agli impianti e attrezzature antincendio dei presidi ospedalieri di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo, nel corso del periodo contrattuale di 8 mesi, di euro 56.113,89 incluso oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA, alle seguenti condizioni: costo orario della manodopera di euro 32,50 e sconto percentuale da applicare al listino DEI e ai listini prezzi dei ricambi delle principali case costruttrici pari al 20%;

Attestato che la spesa complessiva massima derivante dal presente affidamento pari a euro 137.006,00, compreso oneri per la sicurezza e IVA 22%, trova copertura nel limite massimo di spesa autorizzato con Decreto del Direttore Generale n. 1035 del 31.12.2024 ad oggetto "Bilancio di Previsione – Esercizio

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 134 del 10/02/2025 pag. 4

Provvisorio" mediante imputazione ai conti 310.100 "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze", 310.400 "Manutenzione e riparazione ai mobili e arredi" e 310.200.200 "Impiantistica varia" per la quota di competenza a valere sui budget che verranno assegnati per l'anno 2025 alle seguenti strutture:

- S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PP.OO. San Vito e Spilimbergo;
- S.C. Area Ospedaliera Pordenone;

VISTO:

- l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento), in cui sono indicati il mandato e le funzioni di questa Struttura;

- D E T E R M I N A -

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

1. di prendere atto dell'attivazione disposta da ARCS, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c) del D.Lgs 36/2023, della Convenzione per il servizio di manutenzione presidi antincendio – IDSER023 – lotto 2, per il periodo dal 01.01.2025 fino al 31.08.2025 per un importo presunto di euro 112.300,00 + iva 22%, alla ditta Friuli Antincendio S.r.l. di Codroipo (UD) e alle medesime condizioni contrattuali in essere al precedente contratto;
2. di aderire e attivare con la ditta Friuli Antincendi S.r.l. di Codroipo (UD), via Fratelli Savoia, 22/24, P.IVA 02368240301, il contratto derivato per il servizio di manutenzione presidi antincendio per le strutture ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo, per il periodo dal 01.01.2025 fino al 31.08.2025 e per un importo presunto di euro 112.300,00 + iva 22%;
3. di precisare che lo schema di contratto derivato con CIG B58F148FCA come da allegato quale parte integrante del presente atto, per il periodo 01.01.2025 fino al 31.08.2025, ha un valore complessivo presunto di euro 112.300,00, incluso oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA, alle seguenti condizioni contrattuali:
 - valore complessivo del canone semestrale per l'esecuzione di una verifica periodica di legge agli impianti e attrezzature antincendio degli ospedali di Pordenone e San Vito al Tagliamento pari a euro 56.186,11, incluso oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA;
 - valore presunto per l'esecuzione dell'attività di manutenzione straordinaria, che verrà attivata su chiamata e secondo necessità, agli impianti e attrezzature antincendio dei presidi ospedalieri di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo, nel corso del periodo contrattuale di 8 mesi, di euro 56.113,89 incluso oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA, alle seguenti condizioni: costo orario della manodopera di euro 32,50 e sconto percentuale da applicare al listino DEI e ai listini prezzi dei ricambi delle principali case costruttrici pari al 20%;
4. di attestare la spesa complessiva massima derivante dal presente affidamento pari a euro 137.006,00, compreso oneri per la sicurezza e IVA 22%, trova copertura nel limite massimo di spesa autorizzato con Decreto del Direttore Generale n. 1035 del 31.12.2024 ad oggetto "Bilancio di Previsione – Esercizio Provvisorio" mediante imputazione ai conti 310.100 "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze", 310.400 "Manutenzione e riparazione ai mobili e arredi" e 310.200.200 "Impiantistica varia" per la quota di competenza a valere sui budget che verranno assegnati per l'anno 2025 alle seguenti strutture:
 - S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PP.OO. San Vito e Spilimbergo;
 - S.C. Area Ospedaliera Pordenone;
5. di prendere atto che sarà cura della S.C. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 134 del 10/02/2025 pag. 5

S.C. Gestione attività tecniche e patrimonio immobiliare
S.C. Area Ospedaliera Pordenone
S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale
Servizio di Prevenzione e Protezione

di dare atto, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, LR 21/1992 e s.m.i..

Il Dirigente Responsabile - MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO PPOO SAN VITO E
SPILIMBERGO
ing. Giorgio Stabile
firmato digitalmente

Elenco allegati:

1	contratto derivato Friuli Antincendi 2 8 mesi 2025.pdf
---	--

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIORGIO STABILE

CODICE FISCALE: STBGRG59H07L144B

DATA FIRMA: 10/02/2025 09:27:11

IMPRONTA: 06B28E9282FD6A95D57BB306794BBF383B2D237DC1CA843573F22886F685FC81
3B2D237DC1CA843573F22886F685FC81DBA04BC17A400CBC00C6F5AFA595CBB2
DBA04BC17A400CBC00C6F5AFA595CBB282C36121CEA73A953EA8ADEF38F9F68E
82C36121CEA73A953EA8ADEF38F9F68E0C4326AFDD504BF9E82F7560016C0FA7