

DETERMINAZIONE

del Dirigente Responsabile

GESTIONE ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO IMMOBILIARE

N. 92 DEL 29/01/2025

OGGETTO

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 50 c.1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di un accordo quadro con unico operatore della durata di 24 mesi per l'appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici, aeraulici, di climatizzazione presso gli ospedali dell'Azienda Sanitaria Friuli Occidentale. Aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 in favore della ditta Frappa Impianti srl con sede a Camino al Tagliamento (UD) per entrambi i seguenti lotti: Lotto 1: Ospedale di Pordenone (CIG B43F229F16) - Lotto 2: Ospedali di S. Vito al Tagliamento e Spilimbergo (CIG B43B0F4F96).

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 92 del 29/01/2025 pag. 2

**Oggetto: Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 50 c.1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di un accordo quadro con unico operatore della durata di 24 mesi per l'appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici, aeraulici, di climatizzazione presso gli ospedali dell'Azienda Sanitaria Friuli Occidentale. Aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 in favore della ditta Frappa Impianti srl con sede a Camino al Tagliamento (UD) per entrambi i seguenti lotti:
Lotto 1: Ospedale di Pordenone - CIG B43F229F16
Lotto 2: Ospedali di S. Vito al Tagliamento e Spilimbergo - CIG B43B0F4F96.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE GESTIONE ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Richiamati:

- I Decreti del Direttore Generale n. 753 del 02.12.2020 e n. 74 del 29.01.2021 "Riorganizzazione dell'assetto organizzativo in Direzione Strategica. Primo stralcio";
- Il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto aziendale";
- Il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: Seconda revisione Organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 660 del 10.08.2023 "Applicazione Atto Aziendale di cui al Decreto n. 132/2023: prime determinazioni", con il quale, tra l'altro, sono stati previsti i passaggi attuativi dell'Atto aziendale di parte delle strutture afferenti al Dipartimento Tecnico ed è stato demandato a successivo provvedimento ogni determinazione relativa agli incarichi di S.C. "Area Ospedaliera Pordenone" e S.C. "Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo" afferenti al Dipartimento Tecnico;
- il Decreto del Direttore Generale n. 769 del 29.09/2023 recante "Applicazione Atto aziendale di cui al decreto n. 132 del 10.02.2023. Dipartimento Tecnico: determinazioni relative alla S.C. Area Ospedaliera Pordenone";
- il Decreto del Direttore Generale n. 90 del 07.02.2024 recante "Applicazione Atto aziendale di cui al Decreto n. 132 del 10/02/2023. Dipartimento Tecnico: determinazioni relative alla S.C. Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo";
- il Decreto del Direttore Generale n. 127 del 20.02.2024 di applicazione dell'Atto Aziendale con il quale, a decorrere dal 1° marzo 2024, è stato assegnato alla S.C. Area Ospedaliera Pordenone e alla S.C. Manutenzione patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo il personale individuato negli allegati prospetti;
- il Decreto del Direttore Generale n. 611 del 30.07.2024 con il quale è stato affidato l'incarico di Direttore della S.C. "Area Ospedaliera Pordenone", afferente al Dipartimento Tecnico, all'Arch. Marino Ettorelli;
- Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- Il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- La Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Legge finanziaria 2007" art. 1, comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione;
- La Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e Legge del 17 dicembre 2010, n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto;
- Il DPCM 24 dicembre 2015 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 92 del 29/01/2025 pag. 3

modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi" aggiornato dal DPCM 11.07.2018;

- il Decreto del Direttore Generale n. 1035 del 31.12.2024 di applicazione dal 1° gennaio 2025 e sino all'adozione degli atti di programmazione annuale aziendale, dell'esercizio provvisorio del bilancio 2025;
- Il regolamento aziendale per la determinazione e ripartizione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 D. Lgs. 36/2023 approvato con Decreto del Direttore Generale n. 460 del 14.06.2024;

Premesso che:

- questa Azienda ha la necessità di affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti termo idraulici, aeraulici di climatizzazione e affini presso le sedi ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo;
- la spesa complessiva prevista di € 1.030.000,00, più IVA al 22%, si finanzia con fondi aziendali di parte corrente, e trova copertura per la quota di competenza dell'esercizio 2025 mediante applicazione dell'esercizio provvisorio di bilancio nelle more dell'approvazione della programmazione aziendale annuale ed assegnazione del budget di risorsa dell'anno 2025 alla S.C. Area Ospedaliera Pordenone e alla S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo mediante imputazione ai conti 310.200.200 "Impiantistica varia", mentre la quota di competenza 2026 farà carico ai corrispondenti conti del relativo bilancio di competenza, fatta salva la possibilità di attribuire la spesa di specifiche attività ad interventi di investimento qualora ne ricorrano le condizioni;
- l'appalto viene suddiviso in due distinti lotti, in quanto per organizzazione aziendale i plessi interessati fanno capo a due distinte strutture tecniche con distinti RUP e DEC, secondo quanto riportato nella seguente tabella:

Lotto	Struttura Tecnica di Competenza	Plessi interessati	Direttore dei lavori e dell'esecuzione del contratto	Responsabile Unico del Progetto
1	S.C. Area ospedaliera di Pordenone	Ospedale di Pordenone	per. ind. Maximiliano Longo	Arch. Marino Ettorelli
2	S.C. Ospedali di Spilimbergo e San Vito al Tagliamento	Presidi Ospedalieri di Spilimbergo e San Vito al Tagliamento	per. ind. Salvatore Fili	Ing. Giorgio Stabile

- le attività oggetto del presente affidamento sono puntualmente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti in esso richiamati, conservati agli atti del fascicolo di gara, predisposti dall'Arch. Marino Ettorelli, RUP e responsabile della S.C. Area Ospedaliera Pordenone per il Lotto n. 1 e dall'Ing. Giorgio Stabile, RUP e Responsabile della S.C. Manutenzione Patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo per il Lotto n. 2;
- l'accordo quadro relativo ai lavori avrà decorrenza dalla data della stipula del contratto e durata di 24 mesi;
- l'importo complessivo del contratto posto a base d'asta, riferito al periodo di mesi 24, è stato quantificato in € 1.030.000,00, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stimati in € 30.000,00 e costi della manodopera, al netto d'IVA, così ripartito:

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 92 del 29/01/2025 pag. 4

Lotto n. 1: Area Ospedaliera di Pordenone:

Lotto n. 2:	Importo dei lavori (esclusi i costi della manodopera e l'onere di attuazione dei piani di sicurezza)	€ 390.000,00
PP.	Costi della manodopera (scorporati dall'importo dei lavori e dei servizi ai sensi dell'Art. 41 comma 14 del Codice)	€ 210.000,00
OO. di	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (scorporati dall'importo dei lavori e dei servizi ai sensi dell'Art. 41 comma 14 del Codice) e non soggetti a ribasso	€ 18.000,00
San	Totale	€ 618.000,00

Vito al Tagliamento e Spilimbergo:

Importo dei lavori e dei servizi (esclusi i costi della manodopera e l'onere di attuazione dei piani di sicurezza)	€ 260.000,00
Costi della manodopera (scorporati dall'importo dei lavori e dei servizi ai sensi dell'Art. 41 comma 14 del Codice)	€ 140.000,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (scorporati dall'importo dei lavori e dei servizi ai sensi dell'Art. 41 comma 14 del Codice) e non soggetti a ribasso	€ 12.000,00
Totale	€ 412.000,00

- il corrispettivo relativo agli interventi richiesti verrà contabilizzato a misura e sarà determinato in base ai prezzi per opere compiute, manodopera, materiali, rilevati sul prezzo DEI impianti tecnologici I semestre 2024, decurtato della percentuale unica di sconto offerta in fase di gara dell'aggiudicatario;

Atteso che:

- caratteristica peculiare dell'Accordo Quadro è la possibilità per la stazione appaltante di accorpate in un'unica procedura di affidamento una serie di prestazioni, non predeterminabili, aventi carattere omogeneo, che potranno essere richieste all'operatore economico risultato aggiudicatario dell'Accordo Quadro, nell'arco temporale di validità dello stesso, sino alla concorrenza dell'importo massimo complessivamente stimato che costituisce quindi importo contrattuale;
- il prezzo offerto dal concorrente ha nella fattispecie la finalità di individuare il miglior offerente nell'ambito della procedura di affidamento nonché di determinare i corrispettivi delle prestazioni che verranno di volta in volta ordinati, fino alla concorrenza massima dell'importo contrattuale;
- i RUP, hanno provveduto all'individuazione di quattordici operatori economici da invitare alla presente procedura, attingendo dall'elenco degli operatori economici iscritti nel Portale Acquisti Appalti FVG fra operatori in possesso della qualificazione obbligatoria per la categoria di lavori prevalente, tenendo in considerazione l'oggetto dei lavori e le caratteristiche del mercato di riferimento e nel rispetto della normativa vigente, in particolare dei principi di rotazione e parità di trattamento e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese;
- con determinazione a contrarre del Responsabile della S.C. Gestione attività tecniche e patrimonio immobiliare determinazione a contrarre n. 879 del 30.09.2024 era stata indetta

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 92 del 29/01/2025 pag. 5

una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett d) del D. Lgs. 36/2023 per l'appalto dei lavori in oggetto ed è stata approvata la lettera d'invito con i relativi allegati, che contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura in oggetto, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e ai criteri di aggiudicazione, nonché altre informazioni relative al contratto da affidare mediante invito rivolto, per ciascuno dei due lotti, ai medesimi 14 operatori economici qualificati individuati dai RUP sopra citati, di seguito riportati:

1.	2R Impianti srl - Via Enrico Fermi 4, 33082 Azzano Decimo (PN)
2.	I.E.C. srl - Via L. Savio 1/6, 33080 Roveredo in Piano (PN)
3.	Frappa Impianti srl - Via Hemes di Colloredo10/e, 33030 Camino al Tagl.to (UD)
4.	Calor srl - Via Marano,50 int.9, 33037 Pasian di Prato (UD)
5.	Doxe srl - Via Galileo Galilei 16, 33010 Tavagnacco (UD)
6.	Corbanese Impianti srl - Via Palù 84, 31020 San Vendemiano (TV)
7.	Zorzetto Marco srl - Via Calderozze 7, 31018 Gaiarine (TV)
8.	Castellanimpianti srl - Via Lombardia 4, 33010 Feletto Umberto (UD)
9.	F.Ili Candusso termoidraulica srl - Via Divisione Julia 5/a, 33030 Moruzzo (UD)
10.	Nonino impianti scarl - Via Nazionale 60/2, 33040 Pradamano (UD)
11.	Uniterm srl - Via Val Montanaia 8, 33097 Spilimbergo (PN)
12.	Chiurlo Tec srl - Via Adriatica 206, 33030Campofomido (UD)
13.	Ita Progetti srl - Via della Chiesa 17, 33058 San Giorgio di Nogaro (UD)
14.	Idrotermica Buttrio srl - Via dell'Artigianato 29, 33042 Buttrio (UD)

- con la succitata determinazione era stata approvata la documentazione amministrativa di gara, che disciplina le modalità di partecipazione alla procedura di affidamento, di individuazione del miglior offerente e di svolgimento delle operazioni di gara, costituita dalla lettera d'invito e dai relativi allegati, conservati agli atti del fascicolo di gara;
- con successiva determinazione n. 1011 del 13.11.2024 si è provveduto a rettificare parzialmente la determinazione n. 879 del 30.09.2024;

Considerato che:

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, sul Portale Acquisti eAppaltiFVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, con la pubblicazione delle RDO n. 83021 (I lotto) e 83045 (II lotto) in data 15.11.2024;
- non vi sono elementi per ritenere sussistente un interesse transfrontaliero certo per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto;
- l'appalto è costituito da due distinti lotti, in quanto per organizzazione aziendale i plessi interessati fanno capo a due distinte strutture tecniche con distinti RUP e DEC;
- per la partecipazione alla gara non è stato richiesto ai concorrenti un sopralluogo obbligatorio per la visione delle aree d'intervento;
- l'appalto viene aggiudicato con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante il ricorso al metodo di calcolo A di cui all'allegato II.2 del medesimo Decreto;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 92 del 29/01/2025 pag. 6

- entro il termine per la presentazione delle offerte previsto alle ore 12:00 del 29.11.2024 sono pervenuti i plichi telematici contenenti le offerte dei seguenti operatori economici invitati alla procedura, per entrambi i lotti:
 - CASTELLANIMPIANTI S.R.L. – p.i. 01662840303
 - CHIURLO TEC – p.i. 02294840307
 - FRAPPA IMPIANTI S.R.L. – p.i. 02846420301
 - ITA PROGETTI S.R.L. – p.i. 02717000307

Atteso che, come si evince dai verbali che si allegano alla presente determinazione, il seggio di gara:

- in data 05.12.2024 ha proceduto alla verifica della presenza e all'accettazione delle offerte pervenute, al download e alla verifica della documentazione amministrativa inserita nella busta "Documentazione amministrativa" presentata dai concorrenti e, in esito a detta verifica, ha provveduto ad attivare la procedura di soccorso istruttorio nei confronti di un concorrente ai sensi dell'art. 101 del Codice al fine di richiedere l'integrazione della documentazione amministrativa";
- in data 11.12.2024, previa verifica con risultanze positive della documentazione trasmessa in esito al soccorso istruttorio attivato, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche e a dare lettura dei ribassi percentuali offerti come di seguito riportati:

Lotto 1:

	OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO PERCENTUALE
1.	CASTELLANIMPIANTI S.R.L.	21,99
2.	CHIURLO TEC	8,78
3.	FRAPPA IMPIANTI S.R.L.	16,933
4.	ITA PROGETTI S.R.L.	7,2

- ha rilevato che nell'offerta economica relativa al I lotto della ditta Castellanimpianti s.r.l., espressa tramite il portale telematico, il concorrente ha praticato un ribasso percentuale del 21,99% sull'importo a base di gara di € 600.000,00 con un importo offerto perciò pari ad € 468.060,00, mentre nell'allegato in formato cartaceo E.1 ha praticato il medesimo ribasso percentuale sull'importo relativo ai soli lavori, escludendo invece i costi della manodopera oltre agli oneri di sicurezza, e pervenendo così ad un importo offerto complessivo pari ad € 514.239,00;
- sempre in data 11.12.2024 ha successivamente proceduto analogamente per il Lotto 2 come segue:

Lotto 2:

	OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO PERCENTUALE
1.	CASTELLANIMPIANTI S.R.L.	23,76
2.	CHIURLO TEC	7,87
3.	FRAPPA IMPIANTI S.R.L.	16,933
4.	ITA PROGETTI S.R.L.	6,8

- ha altresì rilevato che anche nell'offerta economica relativa al II lotto della ditta Castellanimpianti s.r.l., espressa tramite il portale telematico, il concorrente ha praticato un ribasso percentuale del 23,76% sull'importo a base di gara di € 400.000,00 con un importo offerto perciò pari ad € 304.960,00, mentre nell'allegato in formato cartaceo E.2 ha praticato il medesimo ribasso percentuale sull'importo relativo ai soli lavori, escludendo invece i costi della manodopera oltre agli oneri di sicurezza, e pervenendo così ad un importo offerto complessivo pari ad € 338.224,00;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 92 del 29/01/2025 pag. 7

Considerato, pertanto, che a seguito della sopra citata problematica insorta, i rispettivi RUP hanno adottato e trasmesso nei confronti della ditta Castellanaimpianti srl in data 24.12.2024 il provvedimento di esclusione, per le ragioni esplicitate negli stessi provvedimenti che qui si richiamano integralmente;

Atteso che l'appalto viene aggiudicato con il criterio del minor prezzo e, dal momento che sono state ammesse, in ciascuno dei due lotti, solo tre offerte valide tra quelle pervenute, non si è proceduto all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54 del D. lgs 36/2023, mediante il ricorso al metodo di calcolo A di cui all'allegato II.2 del medesimo Decreto, come previsto dalla lettera di invito;

Tutto ciò premesso, si dava atto che la graduatoria risulta essere la seguente:

Lotto 1:

	Operatori Economici	Ribasso percentuale
1	FRAPPA IMPIANTI S.R.L.	16,933
2	CHIURLO TEC	8,78
3	ITA PROGETTI S.R.L.	7,20

Lotto 2:

	Operatori Economici	Ribasso percentuale
1	FRAPPA IMPIANTI S.R.L.	16,933
2	CHIURLO TEC	7,87
3	ITA PROGETTI S.R.L.	6,80

Dato atto che la migliore offerta è stata presentata in entrambi i lotti dalla ditta Frappa Impianti srl con sede in via Hermes di Colloredo 10/e a Camino al Tagliamento (UD) – C.F./P.I. 02846420301 per il ribasso del 16,933% per i seguenti prezzi offerti:

- 1 lotto con il ribasso del 16,933%, per l'importo di € 498.402,00 oltre agli oneri di sicurezza di € 18.000,00 e così per un importo offerto di € 516.402,00 oltre all'IVA di legge, alle condizioni del Capitolato Speciale e della lettera d'invito;
- nel 2 lotto con il ribasso del 16,933%, per l'importo di € 332.268,00 oltre agli oneri di sicurezza di € 12.000,00 e così per un importo offerto di € 344.268,00 oltre all'IVA di legge, alle condizioni del Capitolato Speciale e della lettera d'invito;

Precisato che la percentuale di sconto offerta servirà a determinare il corrispettivo degli interventi che di volta in volta, in esecuzione dell'accordo quadro, saranno richiesta da questa Azienda, secondo le modalità di contabilizzazione stabilite nel Capitolato speciale d'Appalto, fermo restando che i contratti saranno stipulati per la capienza massima consentita dell'Accordo Quadro;

Atteso che la verifica sul possesso dei requisiti generali e speciali in capo al medesimo operatore economico, attuata mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), salvo le eccezioni previste dalle norme vigenti, si è conclusa con esito positivo;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 92 del 29/01/2025 pag. 8

Considerato che le offerte presentate dalla ditta prima classificata in entrambi i lotti sono state giudicate congrue e sostenibili da ciascuno dei RUP, per quanto di competenza, anche in virtù della tipologia degli interventi da eseguire con il predetto appalto;

Ritenuto di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta Frappa Impianti srl, risultata miglior offerente in entrambi i lotti, per la capienza massima consentita dell'accordo quadro, ovvero sia:

- 1 lotto: per l'importo di € 618.000,00 inclusi oneri di sicurezza di € 18.000,00 oltre all'IVA di legge per complessivi € 753.960,00, alle condizioni del Capitolato Speciale e della lettera d'invito;
- 2 lotto: per l'importo di € 412.000,00 inclusi oneri di sicurezza di € 12.000,00 oltre all'IVA di legge per complessivi € 502.640,00, alle condizioni del Capitolato Speciale e della lettera d'invito;

Precisato che:

- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023;
- questa Azienda si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del contratto anche prima della stipula, per motivate ragioni ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. 36/2023, ovvero se sussistono le ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo Decreto Legislativo, fermo quanto previsto dal comma 6 della medesima disposizione normativa;

Visto l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento);

D E T E R M I N A

Per le motivazioni ed alle condizioni in premessa richiamate, intese quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

1. di prendere atto dell'esito delle operazioni svolte dal Seggio di gara, giusti verbali di Gara in data 05/12/2024, 11/12/2004, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale, inerenti l'apertura delle offerte presentate dagli operatori economici inviati alla procedura negoziata indetta con determinazione a contrarre n. 879 del 30.09.2024 rettificata con successiva determinazione n.1011 del 13.11.2024, per l'appalto di un accordo quadro con unico operatore della durata di 24 mesi per l'appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici, aerulici, di climatizzazione presso gli ospedali dell'Azienda Sanitaria Friuli Occidentale:
LOTTO 1: Ospedale di Pordenone – CIG B43F229F16
LOTTO 2: Ospedali di S. Vito al Tagliamento e Spilimbergo – CIG B43B0F4F96
2. di aggiudicare l'appalto di che trattasi alla ditta Frappa Impianti srl con sede in via Hermes di Colloredo 10/e a Camino al Tagliamento (UD) – C.F./P.I. 02846420301, risultata miglior offerente con il ribasso del 16,933 in entrambi i lotti, rispettivamente per gli importi:
 - 1 lotto: per l'importo di € 618.000,00 inclusi oneri di sicurezza di € 18.000,00 oltre all'IVA di legge per complessivi € 753.960,00, alle condizioni del Capitolato Speciale e della lettera d'invito;

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 92 del 29/01/2025 pag. 9

- 2 lotto: per l'importo di € 412.000,00 inclusi oneri di sicurezza di € 12.000,00 oltre all'IVA di legge per complessivi € 502.640,00, alle condizioni del Capitolato Speciale e della lettera d'invito;
3. di dare atto che le attività oggetto del presente affidamento sono puntualmente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti in esso richiamati, conservati agli atti del fascicolo di gara, predisposti dall'Arch. Marino Ettorelli, RUP e responsabile della S.C. Area Ospedaliera Pordenone per il Lotto n. 1 e dall'Ing. Giorgio Stabile, RUP e Responsabile della S.C. Manutenzione Patrimonio edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo per il Lotto n. 2;
4. di precisare che:
- il corrispettivo relativo agli interventi richiesti verrà contabilizzato a misura e sarà determinato in base ai prezzi per opere compiute, manodopera, materiali, rilevati sul prezzario DEI impianti tecnologici I semestre 2024, decurtato della percentuale unica di sconto offerta in fase di gara dell'aggiudicatario;
 - si è conclusa con esito positivo la verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla presente procedura di gara, condotta mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), salvo le eccezioni previste dalle norme vigenti;
 - ai sensi dell'art. 17 co. 3 del D. Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione è avvenuta entro il termine previsto nell'Allegato I.3 al Codice;
 - il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica nei termini di legge, decorso il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3 del D. Lgs. 36/2023;
 - questa Azienda si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del contratto anche prima della stipula, per motivate ragioni ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. 36/2023, ovvero se sussistono le ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 50, comma 9 del medesimo Decreto Legislativo, fermo quanto previsto dal comma 6 della medesima disposizione normativa;
 - Responsabile unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è per il Lotto n. 1 l'Arch. Marino Ettorelli, Dirigente Responsabile della S.C. Area Ospedaliera Pordenone; mentre per il Lotto n. 2 è l'Ing. Giorgio Stabile, Dirigente Responsabile della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo;
 - il responsabile del procedimento di affidamento ai sensi dell'art. 15 c. 4 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Marino Ettorelli, Direttore della S.C. Gestione attività tecniche e patrimonio immobiliare;
 - è prevista la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 D. Lgs. 36/2023 secondo le modalità di cui al regolamento aziendale approvato con Decreto del Direttore Generale n. 460 del 14.06.2024, e la relativa quantificazione economica è stimata nei quadri economici di entrambi i lotti riportati nel Capitolato speciale d'appalto a base di gara;
5. di disporre la pubblicazione sul profilo di committente, e sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici gestita da ANAC, ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. n. 36/2023;
6. di dare atto che la spesa complessiva di € 753.960,00, iva compresa, per il Lotto 1 ed € 502.640,00, iva compresa, per il Lotto 2 trova copertura, all'interno dei due rispettivi quadri

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 92 del 29/01/2025 pag. 10

economici dei lotti in parola, per la quota di competenza dell'esercizio 2025, nel bilancio di risorsa che sarà assegnato alla S.C. Area Ospedaliera Pordenone e alla S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo mediante imputazione al conto 310.200.200 "Impiantistica varia", mentre la quota di competenza 2025 farà carico al corrispondente conto del relativo bilancio di competenza, fatta salva la possibilità di attribuire la spesa di specifiche attività ad interventi di investimento qualora ne ricorrano le condizioni;

7. di dare atto che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;
8. di prendere atto che sarà cura della S.C. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:
 - S.C. Area Ospedaliera Pordenone;
 - S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio PPOO San Vito e Spilimbergo;
 - S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale;
 - Servizio di Prevenzione e Protezione;
9. di dare atto, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, LR 21/1992 e ss.mm.ii.

Il Dirigente Responsabile - GESTIONE ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Marino Ettorelli

firmato digitalmente

Elenco allegati:

1	verbali di gara.pdf
---	---------------------

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARINO ETTORELLI

CODICE FISCALE: TTRMRN69M20L736J

DATA FIRMA: 30/01/2025 08:48:56

IMPRONTA: 15A16EEDB24C0B9742AC0FD72411DF23C1C6AF6C7F37C0CF219879C17EB70468
C1C6AF6C7F37C0CF219879C17EB704685BA58CF3782524C49B94B65C0D7FE084
5BA58CF3782524C49B94B65C0D7FE0847A85AAD56A58BDB5E07983B5A36FFF3A
7A85AAD56A58BDB5E07983B5A36FFF3A7639D5E756F7D3C31EC60190B81EC9C4