

DETERMINAZIONE

del Dirigente Responsabile

MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE OSPEDALIERE

N. 46 DEL 12/01/2024

OGGETTO

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Schindler S.p.A. di Milano (MI) dell'appalto misto di servizi e lavori di manutenzione ascensori, montacarichi, piattaforme elevatrici e servo scala presso le strutture ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo compreso il servizio di reperibilità e pronto intervento. CIG A03FF68B73.

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 46 del 12/01/2024 pag. 2

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Schindler S.p.A. di Milano (MI) dell'appalto misto di servizi e lavori di manutenzione ascensori, montacarichi, piattaforme elevatrici e servo scala presso le strutture ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo compreso il servizio di reperibilità e pronto intervento. CIG A03FF68B73.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE OSPEDALIERE

Richiamati:

- il Decreto del Direttore Generale n. 474 del 01.06.2022 "Atto aziendale";
- il Decreto del Direttore Generale n. 132 del 10.02.2023 "Atto Aziendale: Seconda revisione Organigramma";
- il Decreto del Direttore Generale n. 660 del 10/08/2023 "Applicazione Atto Aziendale di cui al decreto n. 132/2023: prime determinazioni";
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", in particolare l'art. 50, comma 1, lett. a);
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale";
- la Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Legge finanziaria 2007" art. 1, comma 450 in materia di ricorso alle piattaforme elettroniche di negoziazione;
- la Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e Legge del 17 dicembre 2010, n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) in oggetto.
- il DPCM 24 dicembre 2015 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi" aggiornato dal DPCM 11.07.2018;
- il Decreto n. 1 del 02.01.2024 recante "Bilancio preventivo 2024 - Applicazione Esercizio Provvisorio";

Premesso che:

- si rende necessario procedere alla definizione di un contratto d'appalto per l'esecuzione dei servizi e lavori di manutenzione ascensori, montacarichi, piattaforme elevatrici e servo scala presso le strutture ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo compreso il servizio di reperibilità e pronto intervento;
- al fine di individuare gli operatori economici eventualmente interessati al suddetto affidamento è stata pubblicato un avviso con scadenza 01/12/2023 finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici aventi i requisiti previsti a cui richiedere successivamente un preventivo di spesa per procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'appalto misto sopra descritto precisando che suddetta manifestazione di interesse ha come unico scopo quello di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare un preventivo per l'affidamento dei servizi e lavori in oggetto senza in tal senso impegnare la Stazione Appaltante;
- in esito a tale avviso di manifestazione di interesse il RUP ha individuato i seguenti operatori economici a cui inviare richiesta di preventivo per l'appalto misto suddetto:

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 46 del 12/01/2024 pag. 3

- KONE S.p.a – Pero (MI)
 - SCHINDLER S.p.A. – Milano (MI)
 - TK Elevator Italia S.p.A. – Cologno Monzese (MI);
- i contenuti, le modalità del servizio incluse le tempistiche di esecuzione, sono puntualmente descritte nel Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati, predisposti dalla questa struttura tecnica aziendale;
- il contratto avrà una durata di 12 mesi decorrenti dalla data di stipula e si concluderà anticipatamente, nel caso di raggiungimento dell'importo massimo dell'affidamento;
- il valore stimato dell'appalto, come da documentazione tecnica, è di euro 139.990,00 inclusi euro 2.290,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre l'I.V.A. 22%, così ripartito:

Interventi a consumo e servizi a canone (esclusi costi della manodopera e oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza)	€ 59.425,00
Costi della manodopera (scorporati dall'importo dei lavori ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice)	€ 78.275,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (scorporati dall'importo dei lavori ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice,) e non assoggettati a ribasso	€ 2.290,00
Totale	€ 139.990,00

- Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'ing. Giorgio Stabile, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Ospedaliere mentre D.E.C. del servizio è il p.i. Luigi Bianco, assistente tecnico presso la medesima struttura;

Dato atto che:

- sussistono i presupposti per procedere mediante affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione anche del principio di risultato di cui all'art. 1 del medesimo decreto legislativo;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- la suddetta richiesta di offerta, è avvenuta attraverso la piattaforma di e-procurement regionale eAppaltiFVG, all'interno dell'area "RDO on line", ai sensi degli artt. 25 e 225 del D.Lgs. n. 36/2023;

Atteso che:

- con RDO n. 58247, pubblicata in data 19.12.2023 all'interno della piattaforma eAppaltiFVG, è stato richiesto agli operatori economici come sopra individuati dal RUP, di formulare un

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 46 del 12/01/2024 pag. 4

preventivo di spesa in modalità telematica, mediante indicazione del prezzo complessivo offerto inferiore all'importo di euro 137.700,00 esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 22%, così come richiesto dal modulo "Dichiarazione per offerta economica";

- entro il termine di scadenza di scadenza della RDO fissato per il giorno 28 dicembre 2023 alle ore 12:00, l'unico operatore economico a formulare la propria proposta economica è stato Schindler S.p.A. di Milano (MI), così come segue:

Importo lavori e servizi al netto dei costi della manodopera e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 42.901,00
Importo costi della manodopera di cui all'art. 108, comma 9, del Codice;	€ 78.275,00
Totale complessivo offerto al netto degli oneri di sicurezza	€ 121.176,00

Dato atto che:

- il RUP, dopo aver esaminato l'offerta presentata dalla ditta Schindler S.p.A di Milano (MI), ne ha dichiarato la congruità sulla base del confronto in relazione ai correnti prezzi di mercato;
- l'operatore economico Schindler S.p.A ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà tramite compilazione del DGUE, il possesso dei requisiti di ordine generale come previsto dall'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- è stata effettuata la verifica, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla ditta Schindler S.p.A con sede legale in Milano (MI), Via E. Cernuschi, 1 – P.IVA 00842990152 l'appalto misto di servizi e lavori di manutenzione ascensori, montacarichi, piattaforme elevatrici e servo scala presso le strutture ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo compreso il servizio di reperibilità e pronto intervento, per l'importo offerto pari 121.176,00 al netto degli oneri per la sicurezza e dell'IVA al 22%, ai patti e condizioni di cui al capitolato Speciale di Appalto e ai prezzi unitari, così come proposti nell'allegato all'offerta economica;

Attestato che la spesa complessiva stimata per l'appalto, pari ad euro 150.628,52 inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 22%, trova copertura nella quota del conto 310.200.200 "Impiantistica varia" del Bilancio Preventivo 2024 – Applicazione Esercizio Provvisorio approvato con Decreto n. 1 del 02.01.2024;

Visto:

- l'allegato A all'Atto Aziendale (Elenco dei dipartimenti e delle strutture aziendali complesse e semplici di dipartimento);
- il Decreto del Direttore Generale n. 1 del 02.01.2024 recante "Bilancio preventivo 2024 - Applicazione Esercizio Provvisorio";

- D E T E R M I N A -

1. **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Schindler S.p.A con sede legale in Milano (MI), Via E. Cernuschi, 1 – P.IVA 00842990152, l'appalto misto

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 46 del 12/01/2024 pag. 5

di servizi e lavori di manutenzione ascensori, montacarichi, piattaforme elevatrici e servo scala presso le strutture ospedaliere di Pordenone, San Vito al Tagliamento e Spilimbergo compreso il servizio di reperibilità e pronto intervento, per un periodo di 12 mesi, per l'importo offerto pari ad euro 121.176,00 al netto degli oneri di sicurezza pari ad euro 2.290,00 ed IVA al 22%, ai patti e condizioni di cui al Capitolato Speciale di Appalto e ai prezzi unitari, così come proposti nell'allegato all'offerta economica di cui alla RDO n. 58247 e di seguito riportati:

Importo lavori e servizi al netto dei costi della manodopera e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 42.901,00
Importo costi della manodopera di cui all'art. 108, comma 9, del Codice;	€ 78.275,00
Totale complessivo offerto al netto degli oneri di sicurezza	€ 121.176,00

2. **di dare atto** che:

- è stata effettuata, con esito positivo, la verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in fase di presentazione dell'offerta dalla ditta Schindler S.p.A;
- il contratto avrà una durata di 12 mesi decorrenti dalla data di stipula e si concluderà anticipatamente, nel caso di raggiungimento dell'importo massimo dell'affidamento;
- la stipula del contratto avrà luogo mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'ing. Giorgio Stabile, Direttore della S.C. Manutenzione Patrimonio Edilizio Strutture Ospedaliere mentre D.E.C. del servizio è il p.i. Luigi Bianco, assistente tecnico presso la medesima struttura;

3. **di attestare** che la spesa complessiva massima stimata per l'appalto in oggetto è pari ad euro 150.628,52 inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 2.290,00 ed IVA al 22%, e trova copertura nella quota del conto 310.200.200 "Impiantistica varia" del Bilancio Preventivo 2024 – Applicazione Esercizio Provvisorio approvato con Decreto n. 1 del 02.01.2024;

4. **di dare atto** che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;

5. **di prendere atto** che sarà cura della S.C. competente l'invio del presente atto alle Strutture aziendali interessate:

- S.C. Gestione attività tecniche e patrimonio immobiliare;
- S.C. Gestione economico finanziaria e fiscale;
- Servizio di Prevenzione e Protezione;

6. **di dare atto**, infine, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo in relazione a quanto previsto dall'art. 4, comma 2, LR 21/1992 e s.m.i..

AZIENDA SANITARIA FRIULI OCCIDENTALE

Determinazione n. 46 del 12/01/2024 pag. 6

Il Dirigente Responsabile - MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO STRUTTURE OSPEDALIERE

ing. Giorgio Stabile

firmato digitalmente

Elenco allegati:

--	--

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIORGIO STABILE

CODICE FISCALE: STBGRG59H07L144B

DATA FIRMA: 12/01/2024 10:44:18

IMPRONTA: 5BDA9EE4C82B653675A3E7F0E930FA7DABFE87EB75872A05085AFF60290A8D76
ABFE87EB75872A05085AFF60290A8D76FFA97B8C26B39B61D27FAF5D0091B79B
FFA97B8C26B39B61D27FAF5D0091B79B3E3F248E833CE0565682C679A2367296
3E3F248E833CE0565682C679A23672969604A2D28CF4CC687FD92EB65A4239BA